

Örestadshus Försäljning AB

559164-2995

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Fredrik Jacobson, Verkställande direktör

2025-04-01

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver provisionshandel med småhus till privatpersoner på agenturbasis. Bolaget har sitt säte i Vellinge kommun.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	474 686	1 371 541	1 541 263
Resultat efter finansiella poster	-126 000	-2 804 469	547 067	715 685
Soliditet (%)	-4 619 681	-48 963	79	70

Bolagets provisionshandel har fortsatt att minska och uppgår under året till 0:-

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 152 861	-2 144 469	-941 608
Balanseras i ny räkning		-2 144 469	2 144 469	0
Årets resultat			-126 000	-126 000
Vid årets utgång	50 000	-991 608	-126 000	-1 067 608

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-991 608
Årets resultat	-126 000
Summa	-1 117 608
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-1 117 608
Summa	-1 117 608

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	474 686
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	474 686
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-404 736
Summa rörelsekostnader		0	-404 736
Rörelseresultat		0	69 950
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-2 268 991
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 000	-605 428
Summa finansiella poster		-126 000	-2 874 419
Resultat efter finansiella poster		-126 000	-2 804 469
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	660 000
Summa bokslutsdispositioner		0	660 000
Resultat före skatt		-126 000	-2 144 469
Årets resultat		-126 000	-2 144 469

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		23	1 923
Summa kassa och bank		23	1 923
Summa omsättningstillgångar		23	1 923
Summa tillgångar		23	1 923
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-991 608	1 152 861
Årets resultat		-126 000	-2 144 469
Summa fritt eget kapital		-1 117 608	-991 608
Summa eget kapital		-1 067 608	-941 608
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		300 403	300 403
Övriga skulder		767 228	643 128
Summa kortfristiga skulder		1 067 631	943 531
Summa eget kapital och skulder		23	1 923

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Ställda säkerheter

2024-01-01
- 2024-12-31

Företagsinteckning	250 000
Summa ställda säkerheter	250 000

Underskrifter

Årsredovisning för Örestadshus Försäljning AB, 559164-2995
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Niklas Fredrik Jacobson
Niklas Fredrik Jacobson
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-02-28