

Årsredovisning

för

Kruthuset Fastigheter i Mjölby AB

559352-1007

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Borg, Styrelseledamot

2025-02-11

Styrelsen för Kruthuset Fastigheter i Mjölby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mjölby, Östergötland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget uppför en ingsutritfastighet som tagits i bruk 1 september 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter avskrivningar	-29	-5	-10
Balansomslutning	10 257	90	26
Avkastning på eget kap. (%)	-100	-18	-40
Soliditet (%)	0	28	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	172	252	25 424
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		252	-252	0
Årets resultat			4 334	4 334
Belopp vid årets utgång	25 000	424	4 334	29 758

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	424
årets vinst	4 334
	4 758
disponeras så att i ny räkning överföres	4 758
	4 758

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
	1	0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-28 864	-4 656
		-28 864	-4 656
Rörelseresultat		-28 864	-4 656
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	744	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 615	-22
		-871	-22
Resultat efter finansiella poster		-29 735	-4 678
Bokslutsdispositioner	4	35 000	5 000
Resultat före skatt		5 265	322
Skatt på årets resultat	5	-931	-70
Årets resultat		4 334	252

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

9 823 348

75 428

9 823 348

75 428

Summa anläggningstillgångar

9 823 348

75 428

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

433 319

4

433 319

4

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

0

14 850

433 319

14 854

SUMMA TILLGÅNGAR

10 256 667

90 282

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

424

172

Årets resultat

4 334

252

4 758

424

Summa eget kapital

29 758

25 424

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

5 907 367

0

Leverantörsskulder

255 756

0

Skulder till koncernföretag

3 314 100

64 788

Aktuella skatteskulder

1 001

70

Övriga skulder

529 010

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

219 675

0

Summa kortfristiga skulder

10 226 909

64 858

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 256 667

90 282

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Förstagångstillämpare (K3)

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Övriga ränteintäkter	744	0
	744	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Övriga räntekostnader	1 615	22
	1 615	22

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Mottagna koncernbidrag	35 000	5 000
	35 000	5 000

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	931	70
Totalt redovisad skatt	931	70

Avstämning av effektiv skatt

	2023-09-01 -2024-08-31		2022-09-01 -2023-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 265		322
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 085	20,60	-66
Ej avdragsgilla kostnader		0		-4
Ej skattepliktiga intäkter		154		0
Redovisad effektiv skatt	17,68	-931	21,74	-70

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	75 428	0
Inköp	9 747 920	75 428
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 823 348	75 428
Utgående redovisat värde	9 823 348	75 428

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 920 977	0
Utnyttjad kredit uppgår till	6 000 000	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	5 000 000	0
	5 000 000	0

Mjölby 2025-02-03

Fredrik Borg
Fredrik Borg