

2022101912179

Årsredovisning för  
**SLI OLSSON AB**  
556657-4579

Räkenskapsåret  
**2021-05-01 - 2022-04-30**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SLI OLSSON AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022 *10-13*. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vinslöv den *13* 1/10 2022



Ingemar Olsson  
Verkställande direktör

2022101912180

Årsredovisning för

**SLI OLSSON AB**

556657-4579

Räkenskapsåret

**2021-05-01 - 2022-04-30**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
2  
3-4  
5-8  
9 *U*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SLI OLSSON AB, 556657-4579 med säte i Hässleholms kommun får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2004 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning i Vinslöv.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Olssons i Hammar AB, org nr 559005-1743 med säte i Hässleholms kommun.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 491 004	1 398 340	1 382 655	1 355 382
Resultat efter finansiella poster	876 604	693 346	793 935	806 142
Soliditet, %	41	55	78	71

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	100 000	17 800		4 269 913
Disposition enl årsstämmobeslut				
Utdelning				-2 000 000
Årets resultat				675 164
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>17 800</b>		<b>2 945 077</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 269 913
årets resultat	675 164
<b>Totalt</b>	<b>2 945 077</b>
Disponeras för	
- utdelning till aktieägarna	1 000 000
balanseras i ny räkning	1 945 077
<b>Summa</b>	<b>2 945 077</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022101912183

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning	4	1 491 004	1 398 340
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 491 004</b>	<b>1 398 340</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-342 289	-379 702
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-325 170	-325 170
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-667 459</b>	<b>-704 872</b>
<b>Rörelseresultat</b>	1,2	<b>823 545</b>	<b>693 468</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	53 059	-122
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>53 059</b>	<b>-122</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>876 604</b>	<b>693 346</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-26 000	-30 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	-32 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-26 000</b>	<b>-62 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>850 604</b>	<b>631 346</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-175 441	-138 610
<b>Årets resultat</b>		<b>675 163</b>	<b>492 736</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5,6	6 063 947	6 389 117
Inventarier, verktyg och installationer	7	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		6 063 947	6 389 117
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		6 063 947	6 389 117
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordran		39 664	78 424
Övriga fordringar		3 677	258
Summa kortfristiga fordringar		43 341	78 682
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 830 218	1 786 815
Summa kassa och bank		1 830 218	1 786 815
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 873 559	1 865 497
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		7 937 506	8 254 614

2022101912184

2022101912185

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		17 800	17 800
Summa bundet eget kapital		117 800	117 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 269 913	3 777 177
Årets resultat		675 163	492 736
Summa fritt eget kapital		2 945 076	4 269 913
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 062 876</b>	<b>4 387 713</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		212 000	212 000
Summa obeskattade reserver		212 000	212 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		4 321 000	3 348 059
Övriga skulder		80 699	52 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		260 931	254 470
Summa kortfristiga skulder		4 662 630	3 654 901
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 937 506</b>	<b>8 254 614</b>

*U*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknat restvärde.  
Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>Ar</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**


##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutning

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader. 

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

**Uppgifter om personal**

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret och inga löner har utbetalats.

**Not 3 Räntekostnader och liknande kostnader**

	2021/2022	2020/2021
Räntekostnader, övriga	-53 059	122
<b>Summa</b>	<b>-53 059</b>	<b>122</b>

**Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2021/2022	2020/2021
Andel av årets försäljning	94%	100%

**Not 5 Byggnader och mark**

	2022-04-30	2021-04-30
<b>Byggnader:</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 793 178	10 793 178
	10 793 178	10 793 178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 893 779	-4 569 983
-Årets avskrivning enligt plan	-323 795	-323 795
	-5 217 574	-4 893 778
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 575 604</b>	<b>5 899 400</b>
<b>Mark:</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	480 150	480 150
	480 150	480 150
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>480 150</b>	<b>480 150</b>

2022101912187

2022101912188

### Not 6 Markanläggning

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	27 500	27 500
Vid årets slut	27 500	27 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-17 932	-16 557
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-1 375	-1 375
Vid årets slut	-19 307	-17 932
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 193</b>	<b>9 568</b>

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	17 842	17 842
	17 842	17 842
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-17 842	-17 842
	-17 842	-17 842
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>	Inga	Inga

**Eventualförpliktelser**

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
<b>Summa eventualförpliktelser</b>		

2022101912189

*h*

## Underskrifter

Vinslöv den 13/10 2022



Ingemar Olsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 13/10 2022  
Ernst & Young AB



Mats Svensson  
Godkänd revisor



Building a better  
working world

2022101912191

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SLI Olsson AB, org.nr 556657-4579

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SLI Olsson AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SLI Olsson ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SLI Olsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

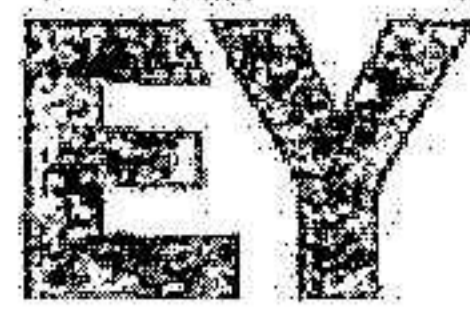
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2022101912192

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SLI Olsson AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SLI Olsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 13 oktober 2022

Ernst & Young AB

Mats Svensson  
Godkänd revisor