

Årsredovisning
för
Frösunda Holdco AB
556778-0076

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frösunda Holdco AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-21



Anders Belsvik

Årsredovisning
för
Frösunda Holdco AB

556778-0076

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen för Frösunda Holdco AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag och bedriver ingen aktiv verksamhet.

Bolaget ingår i en cashpool för koncernen, varvid bolagets bankmedel redovisas som en skuld eller fordran till koncernbolag. Cashpoolen ägs av Norlandia Health & Care Group AS.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Solna kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 192	1 815	178	-17
Soliditet (%)	48	52	45	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	23 408 503	1 148 144 359	-672 924 875	1 814 547	500 442 534
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 814 547	-1 814 547	0
Årets resultat				2 192 136	2 192 136
Belopp vid årets utgång	23 408 503	1 148 144 359	-671 110 328	2 192 136	502 634 670

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	1 148 144 359
ansamlad förlust	-671 110 328
årets vinst	2 192 136
	479 226 167

disponeras så att	
i ny räkning överföres	479 226 167
	479 226 167

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025052718110

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 855	-24 287
Summa rörelsekostnader		-27 855	-24 287
Rörelseresultat		-27 855	-24 287
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	55 973 554	58 406 799
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-53 753 563	-56 567 965
Summa finansiella poster		2 219 991	1 838 834
Resultat efter finansiella poster		2 192 136	1 814 547
Resultat före skatt		2 192 136	1 814 547
Årets resultat		2 192 136	1 814 547

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	462 235 230	462 235 230
Fordringar hos koncernföretag	5	587 914 574	441 366 375
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 050 149 804	903 601 605
Summa anläggningstillgångar		1 050 149 804	903 601 605

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		7 906 745	52 442 001
Övriga fordringar		7	0
Summa kortfristiga fordringar		7 906 752	52 442 001
Summa omsättningstillgångar		7 906 752	52 442 001

SUMMA TILLGÅNGAR

1 058 056 556

956 043 606

2025052718111

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

23 408 503

23 408 503

Summa bundet eget kapital

23 408 503

23 408 503

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

1 148 144 359

1 148 144 359

Balanserat resultat

-671 110 328

-672 924 875

Årets resultat

2 192 136

1 814 547

Summa fritt eget kapital

479 226 167

477 034 031

Summa eget kapital

502 634 670

500 442 534

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

552 822 163

441 366 375

Summa långfristiga skulder

552 822 163

441 366 375

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 574 723

14 182 970

Skatteskulder

0

36 727

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

2 599 723

14 234 697

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 058 056 556

956 043 606

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	53 844 371	57 401 870
Övriga ränteintäkter	2 129 183	1 004 929
	55 973 554	58 406 799

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-53 751 960	-56 567 964
Övriga räntekostnader	-1 603	-1
	-53 753 563	-56 567 965

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 489 684 037	1 489 684 037
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 489 684 037	1 489 684 037
Ingående nedskrivningar	-1 027 448 807	-1 027 448 807
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 027 448 807	-1 027 448 807
Utgående redovisat värde	462 235 230	462 235 230

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	441 366 375	586 366 375
Tillkommande fordringar	171 548 199	0
Avgående fordringar	-25 000 000	-145 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	587 914 574	441 366 375
Utgående redovisat värde	587 914 574	441 366 375

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelse		
Hyresgaranti (till förmån för koncernbolag)	123 658 752	133 523 712
	123 658 752	133 523 712

Beloppet avser hyror fram tills hyresavtalets utgång 2035-05.

Not 7 Uppgifter om ägarförhållande

Frösunda Holdco AB är ett helägt dotterbolag till Brado AB, org. nr 559127-5176, som tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS org.nr. 917 933 367.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen koncernredovisning.

Norlandia Health & Care Group AS, med säte i Oslo, Norge, upprättar den minsta koncernredovisningen och kan hämtas på Norlandias hemsida, www.norlandia.no. Den största koncernredovisningen upprättas av Hospitality Invest AS, org.nr. 985 096 546, med säte i Oslo, Norge och kan hämtas på www.hospitalityinvest.no.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Yngvar Tov Herbjörnsson
Ordförande

Anders Belsvik

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Mikael Ekberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Frösunda Holdco AB, org. nr 556778-0076

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Frösunda Holdco AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frösunda Holdco ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Frösunda Holdco AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Frösunda Holdco AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Frösunda Holdco AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

15.05.2025 13:53

SENT BY OWNER:

Karin Engelmann • 12.05.2025 09:11

DOCUMENT ID:

r1IQy71bge

ENVELOPE ID:

B1HQkX1Wxe-r1IQy71bge

DOCUMENT NAME:

Holdco AB 240101-241231 ÅR, RB .pdf
10 pages

SHA-512:

272b7073d0bc4b61224962554de705037bc98711d4723
cb0fa0eb606718a6b88d3a4dbf41b18128a1769a24f915
7d03c60736046a428389b0cb18f0cf695a981

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Yngvar Tov Herbjørnsson	Signed	12.05.2025 10:22	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/05/25)
Yngvar.Tov.Herbjornsson@norlandia.com	Authenticated	12.05.2025 10:22	High	Norwegian BankID (SSN: 25058146946)
Anders Belsvik	Signed	12.05.2025 19:50	eID	Norwegian BankID (DOB: 89/07/05)
anders.belsvik@norlandia.com	Authenticated	12.05.2025 19:49	High	Norwegian BankID (SSN: 05078939763)
MIKAEL EKBERG	Signed	15.05.2025 13:53	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/11/11)
mikael.ekberg@kpmg.se	Authenticated	15.05.2025 13:53	High	Swedish BankID (SSN: 196411115576)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Holdco AB 240101-241231 ÅR, RB .pdf-pAdES-rJ5rJ71-ex.pdf (224339 bytes)	65815415fe368c5086eb0807a7dd1ba92eac6d532 ba5477d7460d44243aba1f2cc3e815203d75c89d2 9b27a4cb3d9db880b1083d654170db5a2cbec699a a02c1
2. Holdco AB 240101-241231 ÅR, RB .pdf-pAdES-BJIU17kZxg.pdf (224401 bytes)	a00d2031d41be9f1ea41531447c9124e79bfb58e9 dd747efe0a194bf7d34c37b6b84da800741d241c7 74f7d2e057f37894e1bfa1ca839df4ee9c91ebcfd02 a10

📎 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed