

# Årsredovisning

för

## Avino Properties VII Holding AB

559376-0126

Räkenskapsåret

2022-04-13 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Robin Eli Dangoor, Styrelseledamot  
2023-07-14

Styrelsen för Avino Properties VII Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-13 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, utveckla och förvalta fastigheter, äga aktier och andra värdepapper, förvalta lös och fast egendom, och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta är bolagets första verksamhetsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Insättning aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-630	-630
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-630</b>	<b>24 370</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-630
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-630
	<b>-630</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-04-13  
-2022-12-31  
(9 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-620
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-620</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-620</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-10</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-630</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-630</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-630</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 370

**Summa kassa och bank**

**24 370**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 370**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 370**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-630

**Summa fritt eget kapital**

**-630**

**Summa eget kapital**

**24 370**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 370**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2023-06-30

*Robin Eli Dangoor*

Robin Eli Dangoor

Ordförande