20231120016 64

Årsredovisning för

# Dagligvaruhallen i Kalix AB

556577-0830

Räkenskapsåret
**2022-09-01 - 2023-08-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dagligvaruhallen i Kalix AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haparanda den 2023-11-16

Tommy Eskelinen
Verkställande direktör

20231120016 65

# Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Dagligvaruhallen i Kalix AB, 556577-0830 får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget fördriver för närvarande ingen aktiv verksamhet sedan den 2023-04-01.
Moderföretag i den koncern där företaget ingår är Br. Eskelinen Holding AB, 556755-3622.

Företaget har sitt säte i Kalix.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har per den 2023-04-01 avyttrat sin verksamhet "ICA Supermarket Näsbyn"

## Flerårsöversikt

*Belopp i Tkr*

| | *2021/22* | *2020/21* | *2019/20* | *2018/19* |
|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 43 108 | 73 517 | 73 107 | 68 394 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 084 | 3 435 | 5 128 | 3 580 |
| Soliditet, % | 95,0 | 63,6 | 60,7 | 53,5 |

## Förändringar i eget kapital

| | *Aktie-kapital* | *Reserv-fond* | *Balanserat resultat* | *Årets resultat* |
|---|---|---|---|---|
| Vid årets början | 100 000 | 20 000 | 7 956 464 | 2 486 753 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Överfört i ny räkning | | | 2 486 752 | -2 486 753 |
| Årets resultat | | | | 1 041 977 |
| **Vid årets slut** | **100 000** | **20 000** | **10 443 216** | **1 041 977** |

20231120016 66

## Resultatdisposition

| | *Belopp i kr* |
|---|---|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor): | |
| balanserat resultat | 10 443 216 |
| årets resultat | 1 041 977 |
| | 11 485 193 |
| disponeras så att: | |
| till aktieägarna utdelas | 11 000 000 |
| balanseras i ny räkning | 485 193 |
| | 11 485 193 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20231120016 67

## Resultaträkning

| *Belopp i kr* | *Not* | *2022-09-01-2023-08-31* | *2021-09-01-2022-08-31* |
|---|---|---|---|
| ***Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.*** | | | |
| Nettoomsättning | | 43 107 825 | 73 517 017 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 742 709 | 2 914 266 |
| **Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.** | | 44 850 534 | 76 431 283 |
| ***Rörelsekostnader*** | | | |
| Handelsvaror | | -32 635 595 | -55 013 405 |
| Övriga externa kostnader | | -5 118 091 | -7 588 858 |
| Personalkostnader | 2 | -6 037 539 | -10 302 212 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | - | -91 733 |
| Övriga rörelsekostnader | | -35 880 | - |
| **Summa rörelsekostnader** | | -43 827 105 | -72 996 208 |
| **Rörelseresultat** | | 1 023 429 | 3 435 075 |
| ***Finansiella poster*** | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 36 582 | - |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 29 921 | 1 154 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -6 222 | -875 |
| **Summa finansiella poster** | | 60 281 | 279 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | 1 083 710 | 3 435 354 |
| ***Bokslutsdispositioner*** | | | |
| Lämnade Koncernbidrag | | -800 000 | -800 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 1 000 000 | 500 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 54 000 | 18 000 |
| **Summa bokslutsdispositioner** | | 254 000 | -282 000 |
| **Resultat före skatt** | | 1 337 710 | 3 153 354 |
| ***Skatter*** | | | |
| Skatt på årets resultat | | -295 733 | -666 601 |
| **Årets resultat** | | **1 041 977** | **2 486 753** |

20231120016 68

# Balansräkning

| *Belopp i kr* | *Not* | *2023-08-31* | *2022-08-31* |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | - | 216 021 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | - | 216 021 |
| ***Finansiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 10 000 | 10 000 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 11 000 000 | 11 661 070 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 11 010 000 | 11 671 070 |
| **Summa anläggningstillgångar** | | 11 010 000 | 11 887 091 |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| ***Varulager m.m.*** | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | - | 2 356 063 |
| Summa varulager | | - | 2 356 063 |
| ***Kortfristiga fordringar*** | | | |
| Kundfordringar | | - | 286 300 |
| Fordringar hos koncernföretag | | - | 300 645 |
| Övriga fordringar | | 645 227 | 335 914 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 30 789 | 325 497 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 676 016 | 1 248 356 |
| ***Kassa och bank*** | | | |
| Kassa och bank | | 532 119 | 2 444 675 |
| Summa kassa och bank | | 532 119 | 2 444 675 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | 1 208 135 | 6 049 094 |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | 12 218 135 | 17 936 185 |

20231120016 69

## Balansräkning

| *Belopp i kr* | *Not* | *2023-08-31* | *2022-08-31* |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| ***Eget kapital*** | | | |
| *Bundet eget kapital* | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| *Fritt eget kapital* | | | |
| Balanserat resultat | | 10 443 216 | 7 956 464 |
| Årets resultat | | 1 041 977 | 2 486 753 |
| Summa fritt eget kapital | | 11 485 193 | 10 443 217 |
| **Summa eget kapital** | | 11 605 193 | 10 563 217 |
| ***Obeskattade reserver*** | | | |
| Periodiseringsfonder | | - | 1 000 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | - | 54 000 |
| Summa obeskattade reserver | | - | 1 054 000 |
| ***Kortfristiga skulder*** | | | |
| Leverantörsskulder | | 6 483 | 3 025 509 |
| Skulder till koncernföretag | | 499 355 | - |
| Övriga skulder | | 76 686 | 1 394 872 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 30 418 | 1 898 587 |
| Summa kortfristiga skulder | | 612 942 | 6 318 968 |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | 12 218 135 | 17 936 185 |

20231120016 70

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Avskrivning**
Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---|
| **Materiella anläggningstillgångar** | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 7 år |

***Nyckeltalsdefinitioner***
*Nettoomsättning*
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster*
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

*Soliditet*
Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### *Medelantalet anställda*

| | *2022/2023* | *2021/2022* |
|---|---|---|
| Medelantalet anställda | 12 | 22 |

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | *2023-08-31* | *2022-08-31* |
|---|---|---|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 10 080 198 | 10 010 031 |
| -Nyanskaffningar | - | 70 167 |
| -Avyttringar och utrangeringar | -10 080 198 | |
| Vid årets slut | - | 10 080 198 |
| | | |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | 9 864 176 | -9 772 443 |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | -9 864 176 | |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | - | -91 733 |
| Vid årets slut | - | -9 864 176 |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **-** | **216 022** |

20231120016 71

## Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | *2023-08-31* | *2022-08-31* |
|---|---|---|
| -Ingående anskaffningsvärden | 10 000 | 10 000 |
| **Utgående redovisat värde** | **10 000** | **10 000** |

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

| *Posten avser kapitalförsäkringar* | *2023-08-31* | |
|---|---|---|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 11 641 070 | 8 405 687 |
| -Tillkommande fordringar | 11 393 078 | 3 235 383 |
| -Avgående fordringar | -12 034 148 | - |
| **Redovisat värde vid årets slut** | **11 000 000** | **11 641 070** |

## Not 6 Ställda säkerheter

| | *2023-08-31* | *2022-08-31* |
|---|---|---|
| *Företagsinteckning* | 4 885 000 | 4 885 000 |
| | **4 885 000** | **4 885 000** |

20231120016 72

## Underskrifter

Resultat- och balansräkningen kommer att förläggas på årsstämman för fastställelse.

Haparanda den 2023-11-16

Tommy Eskelinen
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-16

Eva Brännström
Auktoriserad revisor

BW Revision

20231120016 73

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Dagligvaruhallen i Kalix Aktiebolag**

Org.nr 556577-0830

## Rapport om årsredovisningen

*Uttalanden*
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dagligvaruhallen i Kalix Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dagligvaruhallen i Kalix Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

*Grund för uttalanden*
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dagligvaruhallen i Kalix Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

*Revisorns ansvar*
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

20231120016 74

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

***Uttalanden***
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dagligvaruhallen i Kalix Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

***Grund för uttalanden***
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dagligvaruhallen i Kalix Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Haparanda den 16 november 2023

Eva Brännström
Auktoriserad revisor