

Årsredovisning

för

TUR Förvaltning i Landvetter AB

556712-9456

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TUR Förvaltning i Landvetter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kinna 2025-06-16



Robert Adolfsson

Årsredovisning

för

TUR Förvaltning i Landvetter AB

556712-9456

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för TUR Förvaltning i Landvetter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten består i att bedriva förvaltning av värdepapper.

Bolaget är moderbolag till UR Fastighet i Kinna AB, org.nr. 559113-5081.

Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen 7 kapitlet 3 §.

Företaget har sitt säte i Marks Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	485	488	-10	-12
Soliditet (%)	99	99	98	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	237 728	500 341	838 069
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		100 341	-100 341	0
Årets resultat			500 040	500 040
Belopp vid årets utgång	100 000	-61 931	900 040	938 109

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	338 070
årets vinst	500 040
	838 110
disponeras så att	
i ny räkning överföres	838 110
	838 110

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-15 040	-16 130
Personalkostnader	1	0	0
		-15 040	-16 130
Rörelseresultat		-15 040	-16 130
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	4 557
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	0
		500 030	504 557
Resultat efter finansiella poster		484 990	488 427
Bokslutsdispositioner		15 050	12 000
Resultat före skatt		500 040	500 427
Skatt på årets resultat		0	-86
Årets resultat		500 040	500 341

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

3

805 923

724 254

855 923

774 254

Summa anläggningstillgångar

855 923

774 254

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

69 244

Övriga fordringar

0

21

0

69 265

Kassa och bank

89 337

1 719

Summa omsättningstillgångar

89 337

70 984

SUMMA TILLGÅNGAR

945 260

845 238

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

338 070

237 728

Årets resultat

500 040

500 341

838 110

738 070

Summa eget kapital

938 110

838 070

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

68

86

Övriga skulder

82

82

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

7 150

7 168

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

945 260

845 238

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
UR fastighet i Kinna AB	100%	100%	500	50 000 50 000
UR fastighet i Kinna AB	Org.nr 559113-5081	Säte Mark		

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	724 254	223 114
Tillkommande fordringar	515 000	512 000
Avgående fordringar	-433 331	-10 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	805 923	724 254
Utgående redovisat värde	805 923	724 254

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Landvetter 2025-06-16



Robert Adolfsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

