

# Årsredovisning

för

## Vaktmästaren Fastighetservice Sverige AB

559015-4828

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Marcus Johansson, Styrelseledamot  
2023-10-24

Styrelsen för Vaktmästaren Fastighetsservice Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet byggentreprenader och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	169	415	358	1 045
Resultat efter finansiella poster	136	293	130	750
Soliditet (%)	76,1	68,8	61,0	62,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 046	232 552	311 598
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		232 552	-232 552	0
Årets resultat			108 246	108 246
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>61 598</b>	<b>108 246</b>	<b>219 844</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 598
årets vinst	108 246
	<b>169 844</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	150 000
i ny räkning överföres	19 844
	<b>169 844</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>	<b>2021-05-01 -2022-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		168 816	415 370
Övriga rörelseintäkter		640	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>169 456</b>	<b>415 370</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-298
Övriga externa kostnader		-33 130	-120 338
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-33 130</b>	<b>-120 636</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>136 326</b>	<b>294 734</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-1 468
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-1 468</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>136 326</b>	<b>293 266</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>136 326</b>	<b>293 266</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 081	-60 714
<b>Årets resultat</b>		<b>108 246</b>	<b>232 552</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	150 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	247 350
Övriga fordringar		1 663	91
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 663</b>	<b>247 441</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		137 194	155 383
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>137 194</b>	<b>155 383</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>138 857</b>	<b>402 824</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>288 857</b>	<b>452 824</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		61 598	29 046
Årets resultat		108 246	232 552
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>169 844</b>	<b>261 598</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>219 844</b>	<b>311 598</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		472	35 622
Skatteskulder		51 512	50 414
Övriga skulder		17 028	55 189
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>69 013</b>	<b>141 226</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>288 857</b>	<b>452 824</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	132 247
Tillkommande fordringar	100 000	
Avgående fordringar		-82 247
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>50 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-10-24

Marcus Johansson  
Marcus Johansson  
Ordförande

Magnus Holmer  
Magnus Holmer