

Årsredovisning för
Raiskio i Oskarshamn AB

556699-5881

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marko Raiskio
Styrelseledamot

2025-10-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Raiskio i Oskarshamn AB, 556699-5881, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Oskarshamn registrerades år 2006 och bolagets verksamhet utgörs av att äga och förvalta fastigheter. Samt uthyrning av lägenhetshotellverksamhet. Bolaget föder även upp och tränar hästar.

Bolaget är moderbolag till Raiskio Fastighets AB org nr 556549-1999.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	850	1 539	2 139	2 408
Resultat efter finansiella poster	366	533	274	287
Soliditet %	35	34	40	39

Kommentar till flerårsöversikt

Under föregående räkenskapsår slutade bolaget att driva hotellverksamheten i egen regi och istället hyra ut den. Vilket gjort att omsättningen minskat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	125 255	423 093
Balanseras i ny räkning		423 093	-423 093
Vinstutdelning		-360 000	
Årets resultat			290 337
Belopp vid årets utgång	500 000	188 348	290 337

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	188 348
Årets resultat	290 337
Summa	478 685
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	420 000
Balanseras i ny räkning	58 685
Summa	478 685

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		849 990	1 539 182
Övriga rörelseintäkter		2 489	100 241
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		852 479	1 639 423
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-188 412
Övriga externa kostnader		-298 683	-533 227
Personalkostnader	2	0	-209 728
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 651	-143 324
Summa rörelsekostnader		-434 334	-1 074 691
Rörelseresultat		418 145	564 732
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 849	8 008
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 581	-39 555
Summa finansiella poster		-51 732	-31 547
Resultat efter finansiella poster		366 413	533 185
Resultat före skatt		366 413	533 185
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76 077	-110 092
Årets resultat		290 337	423 093

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	735 497	871 148
Summa materiella anläggningstillgångar		735 497	871 148
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 185 838	1 185 838
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 185 838	1 185 838
Summa anläggningstillgångar		1 921 335	2 056 986
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		100 000	100 000
Summa varulager m.m.		100 000	100 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	88 541
Övriga fordringar		536	25
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 143	8 125
Summa kortfristiga fordringar		17 679	96 691
Kassa och bank			
Kassa och bank		770 835	815 648
Summa kassa och bank		770 835	815 648
Summa omsättningstillgångar		888 514	1 012 339
SUMMA TILLGÅNGAR		2 809 849	3 069 325

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		188 348	125 255
Årets resultat		290 337	423 093
Summa fritt eget kapital		478 685	548 348
Summa eget kapital		978 685	1 048 348
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	791 749	846 720
Summa långfristiga skulder		791 749	846 720
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	46 999	18 320
Förskott från kunder		0	88 541
Leverantörsskulder		5 469	0
Skulder till koncernföretag		634 431	582 501
Skatteskulder		40 077	112 459
Övriga skulder		216 606	276 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		95 833	95 833
Summa kortfristiga skulder		1 039 415	1 174 257
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 809 849	3 069 325

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 193 988	358 988
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		835 000
Utgående anskaffningsvärden	1 193 988	1 193 988
Ingående avskrivningar	-322 840	-179 516
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-135 651	-143 324
Utgående avskrivningar	-458 491	-322 840
Redovisat värde	735 497	871 148

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 185 838	1 185 838
Utgående anskaffningsvärden	1 185 838	1 185 838
Redovisat värde	1 185 838	1 185 838

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Raiskio Fastighets AB	556549-1999	Oskarshamn	20 000	100	100	1 185 838

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	617 609	773 440

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	791 749	846 720
Kortfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	46 999	18 320

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	735 497	871 148
Summa ställda säkerheter	1 035 497	1 171 148

Not 8 Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Eventualförpliktelser	10 692 500	10 692 500

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten har efter räkenskapsårets slut avvecklats både avseende uthyrning av hotellverksamhet samt häst har sålts.

Underskrifter

Oskarshamn

Marko Raiskio

2025-10-30

Marko Raiskio
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-30

Revisionsbyrån Andersson & Co i Växjö AB

Victoria Rodin

Victoria Rodin

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Raiskio i Oskarshamn AB
Org.nr 556699-5881

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Raiskio i Oskarshamn AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Raiskio i Oskarshamn ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Raiskio i Oskarshamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-05-01 - 2024-04-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-10-11 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

Raiskio i Oskarshamn AB, Org.nr 556699-5881

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Raiskio i Oskarshamn AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Raiskio i Oskarshamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

Raiskio i Oskarshamn AB, Org.nr 556699-5881

uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn 2025-10-30

Revisionsbyrån Andersson & Co i Växjö AB

Victoria Rodin

Victoria Rodin
auktoriserad revisor