

# Årsredovisning

## *Nyköpings Bygg och Fastighetsprocesser AB*

559376-5901

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Gustav Arne Mikael Nilsson  
2024-06-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom bygg och fastigheter samt fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2204-2212
Nettoomsättning	4 238	2 493
Resultat efter finansiella poster	522	1 618
Soliditet %	67	77

Föregående räkenskapsår var endast nio månader varav försäljning endast skedde under den senare halvan av året därav skillnaden mellan åren.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		1 280 671	1 305 671
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 280 671	-1 280 671	0
- Årets resultat			401 680	401 680
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 280 671	401 680	1 707 351

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 280 671
Årets resultat	401 680
Summa	1 682 351

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 682 351
Summa	1 682 351

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-04-20 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 238 416	2 493 298
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 238 416</b>	<b>2 493 298</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 031 371	0
Handelsvaror	-25 174	0
Övriga externa kostnader	-1 114 790	-381 519
Personalkostnader	-1 508 143	-493 651
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 358	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 714 836</b>	<b>-875 170</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>523 580</b>	<b>1 618 128</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	169	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 910	-256
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 741</b>	<b>-256</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>521 839</b>	<b>1 617 872</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>521 839</b>	<b>1 617 872</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-120 159	-337 201
<b>Årets resultat</b>	<b>401 680</b>	<b>1 280 671</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	143 904	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	84 724	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	563 519	466 030
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		792 147	466 030
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>792 147</b>	<b>466 030</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		967 919	740 375
Övriga fordringar		283 078	1 007
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	120 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		179 822	75 536
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 430 819	937 518
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		319 679	290 561
<i>Summa kassa och bank</i>		319 679	290 561
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 750 498</b>	<b>1 228 079</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 542 645</b>	<b>1 694 109</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 280 671	0
Årets resultat	401 680	1 280 671
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 682 351	1 280 671
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 707 351</b>	<b>1 305 671</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	734 329	22 376
Skatteskulder	0	23 473
Övriga skulder	95 965	337 589
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>835 294</b>	<b>388 438</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 542 645</b>	<b>1 694 109</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	2	2
------------------------	---	---

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2023-12-31 2022-12-31

#### Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	171 875	-
Utgående anskaffningsvärden	171 875	-

#### Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-27 971	-
Utgående avskrivningar	-27 971	-

Redovisat värde	143 904	-
-----------------	---------	---

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

#### Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	92 111	-
Utgående anskaffningsvärden	92 111	-

#### Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-7 387	-
Utgående avskrivningar	-7 387	-

Redovisat värde	84 724	-
-----------------	--------	---

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-12-31 2022-12-31

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	466 030	
	Nedlagda utgifter	97 488	466 950
	Utgående anskaffningsvärden	563 518	466 950

*UNDERSKRIFTER*

Nyköping

*Gustav Arne Mikael Nilsson*

Gustav Arne Mikael Nilsson

2024-06-27