

# Årsredovisning

för

## Eksjö Bygg- & Fastighetservice AB

556661-1611

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eksjö Bygg- & Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö 2022-12-22



Mikael Olander

Styrelsen för Eksjö Bygg- & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, underhåll och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

| Flerårsöversikt (tkr)             | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 | 2017/18 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 1 843   | 2 409   | 1 480   | 1 807   | 1 988   |
| Resultat efter finansiella poster | 23      | 29      | 62      | 118     | -1      |
| Soliditet (%)                     | 88      | 75      | 69      | 80      | 54      |
| Avkastning på eget kap. (%)       | 3       | 3       | 7       | 12      | 0       |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt  |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|---------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000           | 2 000           | 725 813                | 17 974            | 845 787 |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                 |                        |                   |         |
| Balanseras i ny räkning                     |                   |                 | 17 974                 | -17 974           | 0       |
| Årets resultat                              |                   |                 |                        | 12 611            | 12 611  |
| Belopp vid årets utgång                     | 100 000           | 2 000           | 743 787                | 12 611            | 858 398 |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 743 787        |
| årets vinst                                 | 12 611         |
|   | <b>756 398</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 756 398        |
|   | <b>756 398</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2021-09-01<br>-2022-08-31 | 2020-09-01<br>-2021-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 1 843 273                 | 2 408 945                 |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | 47 537                    | 2 093                     |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>1 890 810</b>          | <b>2 411 038</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter                            |     | -759 501                  | -1 213 260                |
| Övriga externa kostnader                             |     | -315 535                  | -257 346                  |
| Personalkostnader                                    | 1   | -813 209                  | -911 560                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-1 888 245</b>         | <b>-2 382 166</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>2 565</b>              | <b>28 872</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 20 224                    | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -231                      | -370                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>19 993</b>             | <b>-370</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>22 558</b>             | <b>28 502</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>22 558</b>             | <b>28 502</b>             |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | -9 947                    | -10 528                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>12 611</b>             | <b>17 974</b>             |

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

62 729

67 810

Övriga fordringar

41 520

64 209

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

10 200

78 564

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

93 702

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**208 151**

**210 583**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

3

539 890

619 685

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

226 714

291 100

**Summa omsättningstillgångar**

**974 755**

**1 121 368**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**974 755**

**1 121 368**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

743 787

725 813

Årets resultat

12 611

17 974

**Summa fritt eget kapital**

**756 398**

**743 787**

**Summa eget kapital**

**858 398**

**845 787**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

70 843

132 025

Skatteskulder

0

23 476

Övriga skulder

45 514

32 998

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

87 082

**Summa kortfristiga skulder**

**116 357**

**275 581**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**974 755**

**1 121 368**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Detta innebär att projekten upptages till nedlagd utgift med avdrag för fakturerade dellikvider. Vinstavräkning sker när arbetet avslutats.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

2023011603573

**Not 1 Medelantalet anställda**

|                        | <b>2021-09-01<br/>-2022-08-31</b> | <b>2020-09-01<br/>-2021-08-31</b> |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Medelantalet anställda | 2                                 | 2                                 |

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | <b>2022-08-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 142 772           | 142 772           |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -75 772           |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>67 000</b>     | <b>142 772</b>    |
| Ingående avskrivningar                          | -142 772          | -142 772          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 75 772            |                   |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-67 000</b>    | <b>-142 772</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

**Not 3 Aktier och andelar, omsättningstillgångar**

| <b>Namn</b> | <b>Bokfört värde</b> | <b>Marknadsvärde</b> |
|-------------|----------------------|----------------------|
| Aktiefonder | 539 890              | 651 844              |
|             | <b>539 890</b>       | <b>651 844</b>       |

Eksjö 2022-12-22



Mikael Olander