

202506114247

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Ekmansgatan Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 februari 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2025-02-21

  
Sven Lerander

# ÅRSREDOVISNING

för

**Ekmansgatan Fastighets AB**

Org.nr. 556981-6399

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12



## Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

##### Säte

Företagets säte är Alingsås.

##### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är helägt dotterbolag till TB-GRUPPEN Fastighets AB, org. nr 556981-6332, som i sin tur ägs av TB-GRUPPEN AB, org nr 556613-3897, båda bolagen med säte i Alingsås.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 591 164	3 156 140	811 590	0	0
Res. efter finansiella poster	803 265	718 747	-242 162	-4 371	-7 466
Res. i % av nettoomsättningen	22,36	22,77	-29,83	0,00	0,00
Balansomslutning	82 292 148	86 230 650	72 647 838	60 912 730	6 951 355
Soliditet (%)	11,48	1,18	0,93	1,09	1,45

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	630 444	341 447	1 021 891
Balanseras i ny räkning		341 447	-341 447	0
Erhållna aktieägartillskott		8 000 000		8 000 000
Årets resultat			428 551	428 551
Belopp vid årets utgång	50 000	8 971 891	428 551	9 450 442
		<b>2024-12-31</b>		<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		8 000 000		0

# Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

8 971 891

årets vinst

428 551

9 400 442

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

9 400 442

9 400 442

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*SK*

2025061114749

# Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3, 4	3 591 164	3 156 140
Övriga rörelseintäkter		244 034	22 289
		<u>3 835 198</u>	<u>3 178 429</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-1 663 425	-1 214 267
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-800 156	-625 117
		<u>-2 463 581</u>	<u>-1 839 384</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 371 617	1 339 045
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 350 000	2 285 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 918 352	-2 905 298
		<u>-568 352</u>	<u>-620 298</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		803 265	718 747
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-195 987	-258 670
		<u>-195 987</u>	<u>-258 670</u>
<b>Resultat före skatt</b>		607 278	460 077
Skatt på årets resultat	5	-178 727	-118 630
<b>Årets resultat</b>		<u>428 551</u>	<u>341 447</u>

JK

**Ekmansgatan Fastighets AB**

Org.nr. 556981-6399

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

6

82 282 235

82 282 235

82 282 235

8

0

917

8 996

9 913

9 913

82 292 148

83 082 391

83 082 391

83 082 391

26 049

835 273

2 286 937

3 148 259

3 148 259

86 230 650

52

202506114250

**Ekmansgatan Fastighets AB**

Org.nr. 556981-6399

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	9	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 971 891	630 444
Årets resultat		<u>428 551</u>	<u>341 447</u>
		9 400 442	971 891
<b>Summa eget kapital</b>		<u>9 450 442</u>	<u>1 021 891</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	7	<u>253 736</u>	<u>127 845</u>
<b>Summa avsättningar</b>		253 736	127 845
<b>Långfristiga skulder</b>	10		
Skulder till kreditinstitut		<u>48 620 000</u>	<u>49 660 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		48 620 000	49 660 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 040 000	1 040 000
Leverantörsskulder		37 436	81 587
Skulder till koncernföretag		22 395 342	34 092 878
Aktuella skatteskulder		82 000	82 000
Övriga skulder		161 411	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	<u>251 781</u>	<u>124 449</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		23 967 970	35 420 914
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>82 292 148</b>	<b>86 230 650</b>



## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-125

Bolaget delar upp materiella anläggningstillgångar i komponenter för de fall skillnader i förbrukningen av en materiella anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig. I bolaget har fastigheter delats upp i komponenter. Avskrivning görs enligt en viktad avskrivningsmodell där stomme och grund utgör de väsentligaste delarna. I övrigt har ingen materiell anläggningstillgång delats upp i komponenter.

#### *Leasing*

##### *Leasegivare*

Operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal redovisas som en fordran i balansräkningen. Det redovisade beloppet motsvarar nettoinvesteringen i leasingavtalet, det vill säga summan av framtida leasingavgifter diskonterade med leasingavtalets ränta. Den finansiella intäkten fördelas så att jämn förräntning erhålls.



## **NOTER**

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

## **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna.

Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

SK

# Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

## NOTER

<b>Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	38,49%	2,19%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	23,24%	24,91%
<b>Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
I nettoomsättningen ingår variabla avgifter med	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
Inom 1 år	3 960 419	3 675 611
Mellan 2 till 5 år	15 841 676	14 702 444
Senare än 5 år	30 816 685	31 344 929
	<u>50 618 780</u>	<u>49 722 984</u>
<b>Not 5 Skatt på årets resultat</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aktuell skatt	-52 836	0
Uppskjuten skatt	<u>-125 891</u>	<u>-118 630</u>
Summa redovisad skatt	-178 727	-118 630
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	607 278	460 077
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-125 099	-94 776
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	0	-23 854
Ej skattepliktiga intäkter	-792	0
Skattemässiga justeringar	125 891	118 630
Skatt hänförlig till tidigare år	-52 836	0
Förändring Uppskjuten skatt	<u>-125 891</u>	<u>-118 630</u>
Summa redovisad skatt	-178 727	-118 630

R

# Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

## NOTER

<b>Not 6 Byggnader och mark</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	83 939 467	69 709 109
Inköp	0	13 231 954
Omklassificeringar	0	998 404
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>83 939 467</u>	<u>83 939 467</u>
Ingående avskrivningar	-857 076	-231 959
Årets avskrivningar	-800 156	-625 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 657 232</u>	<u>-857 076</u>
Utgående redovisat värde	<u>82 282 235</u>	<u>83 082 391</u>
Redovisat värde byggnader	67 477 040	68 277 196
Redovisat värde mark	<u>14 805 195</u>	<u>14 805 195</u>
	82 282 235	83 082 391
I ovanstående redovisat värde ingår förvaltningsfastigheter med	82 282 235	83 082 391

Årets planmässiga avskrivningar uppgår till 0,88 % i genomsnitt.

Bolaget har inte gjort någon extern värdering av fastigheten per bokslutsdagen.

<b>Not 7 Uppskjuten skatt</b>	<b>2024-12-31</b>		<b>2023-12-31</b>	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	1 231 725	<u>253 735</u>	620 606	<u>127 845</u>
		253 735		127 845

<b>Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna intäkter	0	2 285 000
Övrigt	<u>8 996</u>	<u>1 937</u>
	8 996	2 286 937

<b>Not 9 Uppllysningar om aktiekapital</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
Antal/värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

JK

# Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

## NOTER

<b>Not 10 Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder till kreditinstitut	48 620 000	49 660 000
Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	4 160 000	4 160 000
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	44 460 000	45 500 000
<b>Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna räntekostnader	5 610	8 742
Förutbetalda hyresintäkter	228 092	86 875
Övrigt	18 079	28 832
	<u>251 781</u>	<u>124 449</u>
<b>Not 12 Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	52 000 000	52 000 000
Summa ställda säkerheter	<u>52 000 000</u>	<u>52 000 000</u>
<b>Skulder för vilka säkerheter ställts</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	49 660 000	50 700 000

## Not 13 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till TB-GRUPPEN Fastighets AB, org.nr. 556981-6332, säte Alingsås

Minsta koncernredovisning upprättas av: TB-GRUPPEN AB, org.nr. 556613-3897, säte Alingsås

Största koncernredovisning upprättas av: Mamadis AB, org.nr. 559026-1904, säte Alingsås

## Not 14 Definition av nyckeltal

Soliditet

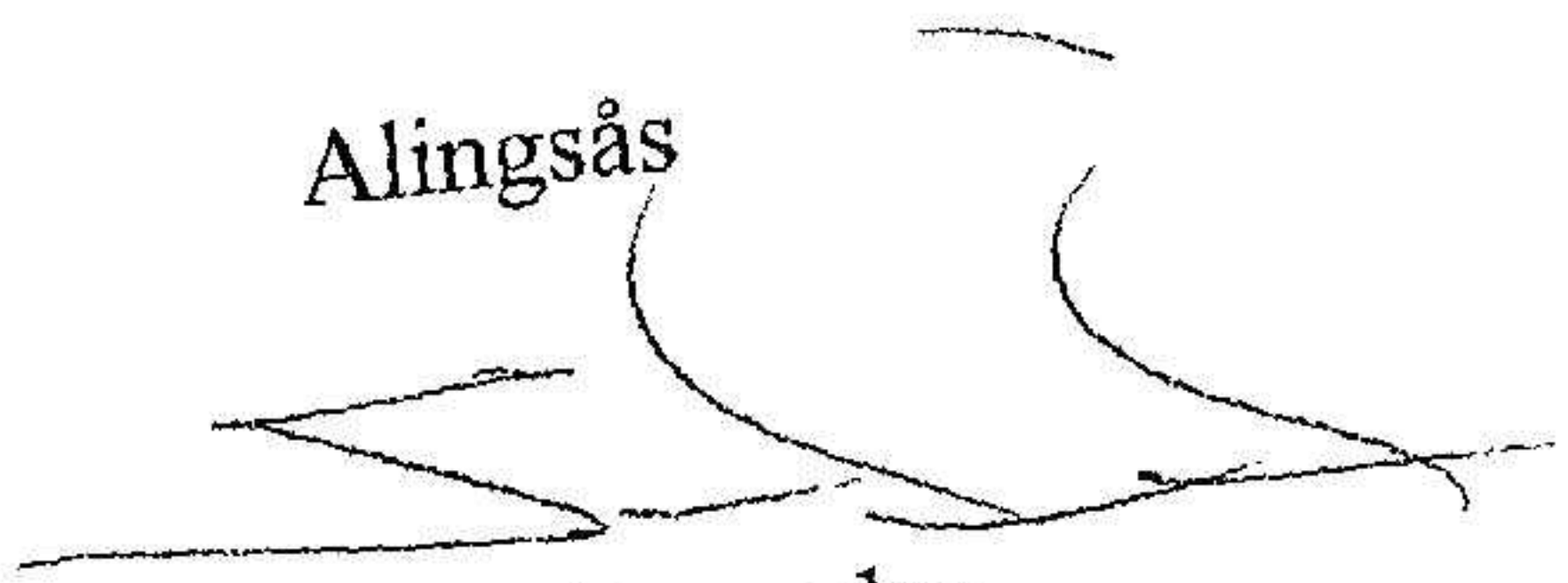
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SK

**Ekmansgatan Fastighets AB**  
Org.nr. 556981-6399

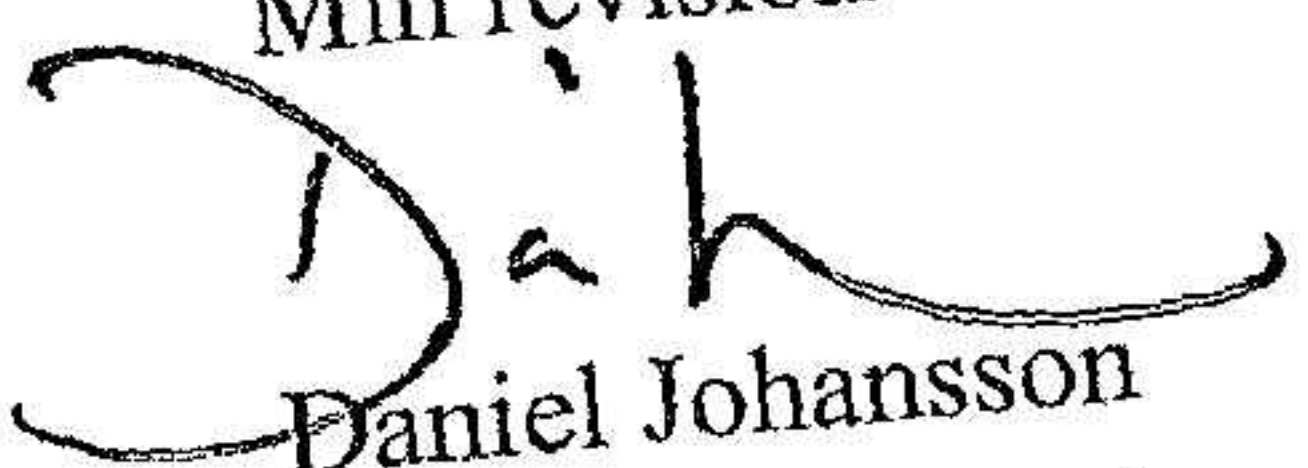
**NOTER**

Alingsås



Sven Lerander  
2025-02-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2025.



Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekmansgatan Fastighets AB  
Org.nr. 556981-6399

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekmansgatan Fastighets AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekmansgatan Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekmansgatan Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekmansgatan Fastighets AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekmansgatan Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 21 februari 2025



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor

Fotokopierad dokument  
Med originalet förbehålles  
REVISOR

