

Årsredovisning

för

Sven Invest AB

Org.nr. 556688-5249

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Jörgen Ratje, Styrelseledamot

2025-01-15

Styrelsen för Sven Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i VÄRMDÖ bedriver förmedlingsverksamhet av bostadsrätter, villor, kommersiella fastigheter, lantbruk, hyresrätter och värdering av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% då bolaget ej haft några intäkter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	2 473	0	31 602	92 513	169 654
Resultat efter finansiella poster	-253 198	-713 007	1 069 556	-115 618	68 112
Balansomslutning	90 569	398 001	1 139 798	556 512	130 914
Soliditet (%)	90,24	65,81	74,99	1,05	87,89

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	607 168	-445 238	261 931
Erhållna aktieägartillskott	0	73 000	0	73 000
Balanseras i ny räkning	0	-445 238	445 238	0
Årets resultat	0	0	-253 198	-253 198
Belopp vid årets utgång	100 000	234 930	-253 198	81 733

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	234 931
Årets resultat	-253 198
Summa	-18 267

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-18 267
Summa	-18 267

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 473	0
Övriga rörelseintäkter		175 583	56 817
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		178 056	56 817
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-151 734
Övriga externa kostnader		-96 780	-223 326
Personalkostnader		-137 991	-342 906
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 925	-51 342
Övriga rörelsekostnader		-132 583	0
Summa rörelsekostnader		-422 279	-769 308
Rörelseresultat		-244 224	-712 491
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	258
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 974	-773
Summa finansiella poster		-8 974	-515
Resultat efter finansiella poster		-253 198	-713 007
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	267 769
Summa bokslutsdispositioner		0	267 769
Resultat före skatt		-253 198	-445 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-253 198	-445 238

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		31 024	31 024
Inventarier, verktyg och installationer		26 831	38 756
Övriga materiella anläggningstillgångar		15 000	15 000
Summa materiella anläggningstillgångar		72 855	84 780
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		100	100
Summa finansiella anläggningstillgångar		100	100
Summa anläggningstillgångar		72 955	84 880
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		1 759	218 710
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 317	29 616
Summa kortfristiga fordringar		16 076	248 326
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 539	64 795
Summa kassa och bank		1 539	64 795
Summa omsättningstillgångar		17 614	313 121
SUMMA TILLGÅNGAR		90 569	398 001

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		234 931	607 168
Årets resultat		-253 198	-445 238
Summa fritt eget kapital		-18 267	161 931
Summa eget kapital		81 733	261 931
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 871	556
Skatteskulder		0	145 758
Övriga skulder		965	-10 244
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		8 836	136 070
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		90 569	398 001

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
Summa ställda säkerheter	1 200 000	1 200 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Peter Ratje

Peter Ratje

2025-01-13

Styrelseledamot