

Årsredovisning

JECAB Aktiebolag

556439-0671

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jan-Erik Claesson
2023-09-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Täby kommun, Stockholms län, bedriver fastighetsmäklari.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	692	1 103	839	652
Resultat efter finansiella poster	136	-30	-13	365
Soliditet %	84	82	89	87

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då marknadsläget har försämrats påtagligt jämfört med föregående räkenskapsår.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 699 287	19 854
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			19 854	-19 854
- Årets resultat				136 381
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 719 140	136 381
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				2 839 141
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				136 381
- Belopp vid årets utgång				2 975 521

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 719 140
Årets resultat	136 381
<i>Summa</i>	<i>2 855 521</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	2 255 521
<i>Summa</i>	<i>2 855 521</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	692 082	1 103 019
Övriga rörelseintäkter	310 193	-33 948
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 002 275	1 069 071
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-167 426	-262 368
Personalkostnader	-848 451	-906 929
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-4 880
Övriga rörelsekostnader	0	-40
Summa rörelsekostnader	-1 015 877	-1 174 217
Rörelseresultat	-13 602	-105 146
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	150 000	75 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	638	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-655	0
Summa finansiella poster	149 983	75 000
Resultat efter finansiella poster	136 381	-30 146
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	50 000
Summa bokslutsdispositioner	0	50 000
Resultat före skatt	136 381	19 854
Årets resultat	136 381	19 854

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	275 000	275 000
Andra långfristiga fordringar	5	2 972 166	2 472 166
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 247 166	2 747 166
Summa anläggningstillgångar		3 247 166	2 747 166
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	48 879
Övriga fordringar		38 580	81 146
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 278	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		73 858	130 025
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		219 075	603 390
<i>Summa kassa och bank</i>		219 075	603 390
Summa omsättningstillgångar		292 933	733 415
SUMMA TILLGÅNGAR		3 540 099	3 480 581

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 719 140	2 699 287
Årets resultat	136 381	19 854
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 855 521</i>	<i>2 719 141</i>
Summa eget kapital	2 975 521	2 839 141
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 395	16 911
Övriga skulder	365 315	388 777
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	188 868	235 752
Summa kortfristiga skulder	564 578	641 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 540 099	3 480 581

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	599 462	599 462
Försäljningar/utrangeringar	-599 462	-
Utgående anskaffningsvärden	0	599 462
Årets avskrivningar	-	4 880

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	275 000	275 000
Utgående anskaffningsvärden	275 000	275 000
Redovisat värde	275 000	275 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Kapitalförsäkring	2 972 166	2 472 166
-------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Täby

Jan-Erik Claesson
Jan-Erik Claesson
2023-09-19