

Årsredovisning

för

Fastbilan AB

556833-7082

Räkenskapsåret

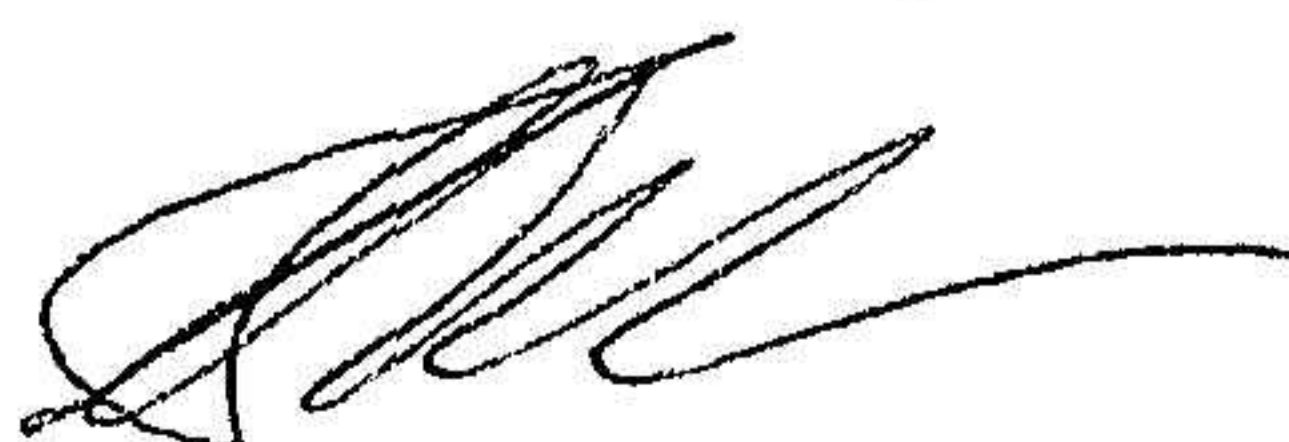
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastbilan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson

Årsredovisning

för

Fastbilan AB

556833-7082

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Fastbilan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar hyresfastigheter i Halmstad.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Söderkusk AB, org nr: 556806-8257 med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	681	658	566	651
Resultat efter finansiella poster	156	-331	4	82
Soliditet (%)	6,9	10,5	10,5	10,6

Det försämrade resultatet beror på stora kostnader för reparationer och underhåll av fastighetsbeståndet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 035 556	826	1 086 382
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-340 000		-340 000
Balanseras i ny räkning		826	-826	0
Årets resultat			-29 513	-29 513
Belopp vid årets utgång	50 000	696 382	-29 513	716 869

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	696 382
årets förlust	-29 513
	666 869
disponeras så att i ny räkning överföres	666 869
	666 869

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		680 663	657 893
Övriga rörelseintäkter		0	3 283
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		680 663	661 176

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader		-265 484	-719 200
Övriga externa kostnader		-43 584	-50 627
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 491	-73 491
Summa rörelsekostnader		-382 559	-843 318
Rörelseresultat		298 104	-182 142

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	164 263	159 479
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 287	1 781
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-309 247	-310 401
Summa finansiella poster		-141 697	-149 141
Resultat efter finansiella poster		156 407	-331 283

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		0	340 000
Lämnade koncernbidrag		-185 920	0
Summa bokslutsdispositioner		-185 920	340 000
Resultat före skatt		-29 513	8 717

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-7 891
Årets resultat		-29 513	826

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4, 5

4 019 263

4 092 754

Summa materiella anläggningstillgångar

4 019 263

4 092 754

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

5 639 712

5 475 448

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 639 712

5 475 448

Summa anläggningstillgångar

9 658 975

9 568 202

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

340 000

Övriga fordringar

8 671

25 096

Summa kortfristiga fordringar

8 671

365 096

Kassa och bank

Kassa och bank

659 875

434 641

Summa kassa och bank

659 875

434 641

Summa omsättningstillgångar

668 546

799 737

SUMMA TILLGÅNGAR

10 327 521

10 367 939

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

696 382

1 035 556

Årets resultat

-29 513

826

Summa fritt eget kapital

666 869

1 036 382

Summa eget kapital

716 869

1 086 382

Långfristiga skulder

5, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 327 500

2 376 500

Skulder till koncernföretag

7 155 976

6 767 045

Övriga skulder

8

0

0

Summa långfristiga skulder

9 483 476

9 143 545

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

49 000

49 000

Leverantörsskulder

6 870

28 939

Skulder till koncernföretag

300

300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 006

59 773

Summa kortfristiga skulder

127 176

138 012

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 327 521

10 367 939

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	164 263	159 479
	164 263	159 479

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	203 011	197 098
Övriga räntor	106 236	113 303
	309 247	310 401

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 048 935	5 048 935
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 048 935	5 048 935
Ingående avskrivningar	-956 181	-882 690
Årets avskrivningar	-73 491	-73 491
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 029 672	-956 181
Utgående redovisat värde	4 019 263	4 092 754

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 087 000	3 087 000
	3 087 000	3 087 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 475 448	5 315 970
Tillkommande fordringar	164 264	159 478
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 639 712	5 475 448
Utgående redovisat värde	5 639 712	5 475 448

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 376 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

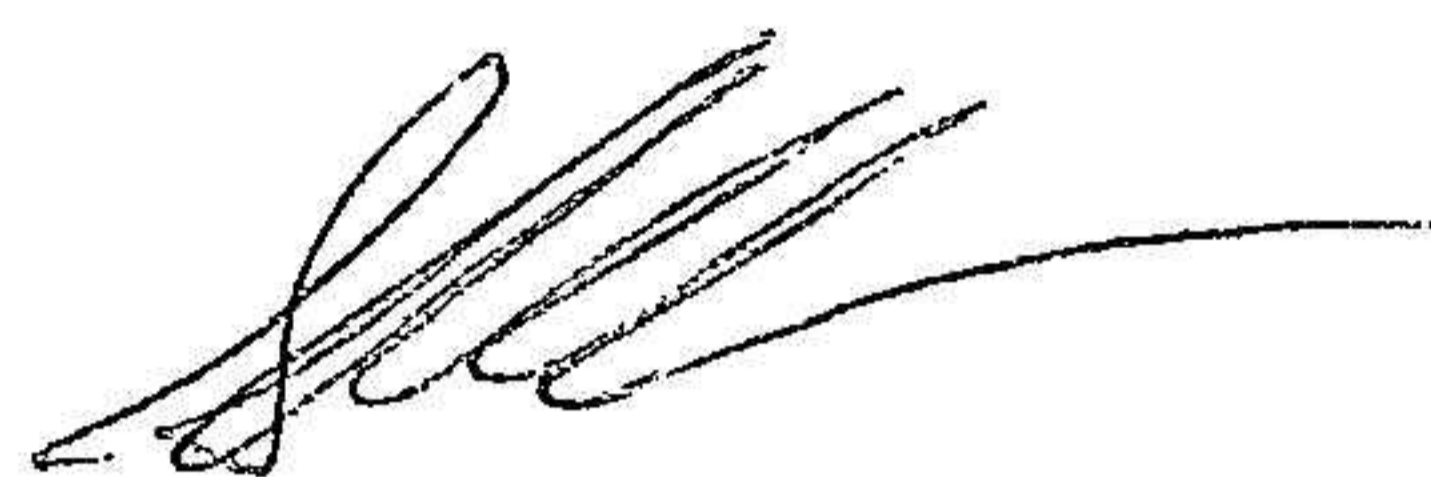
	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 327 500	2 376 500
	2 327 500	2 376 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	49 000	49 000
	49 000	49 000

2025050717176

Not 8 Övriga långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 131 500	2 180 500
	2 131 500	2 180 500

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson