

**Årsredovisning**  
för  
**Kühnel Group AB**  
556797-4182

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Kühnel, Styrelseledamot  
2025-03-31

Styrelsen för Kühnel Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	4	0	1 547	1 487
Resultat efter finansiella poster	-23	-19	821	855
Soliditet (%)	64	60	89	67

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	357 089	5 512	<b>462 601</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 512	-5 512	<b>0</b>
Årets resultat			-12 421	<b>-12 421</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>362 601</b>	<b>-12 421</b>	<b>450 180</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	362 601
årets förlust	-12 421
	<b>350 180</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	350 180
	<b>350 180</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 900	-1
Övriga rörelseintäkter		0	68 870
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 900</b>	<b>68 869</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-2 317
Övriga externa kostnader		-20 753	-82 224
Personalkostnader	2	-3 360	-2 520
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 113</b>	<b>-87 061</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 213</b>	<b>-18 192</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 269	-646
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 208</b>	<b>-639</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 421</b>	<b>-18 831</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		11 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	26 918
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>11 000</b>	<b>26 918</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 421</b>	<b>8 087</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 575
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 421</b>	<b>5 512</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

4

938 904

938 904

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**938 904**

**938 904**

**Summa anläggningstillgångar**

**938 904**

**938 904**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 603

12 288

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 603**

**12 288**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 792

76 097

**Summa kassa och bank**

**1 792**

**76 097**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 395**

**88 385**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**943 299**

**1 027 289**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

362 601

357 089

Årets resultat

-12 421

5 512

**Summa fritt eget kapital**

**350 180**

**362 601**

**Summa eget kapital**

**450 180**

**462 601**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

189 000

200 000

**Summa obeskattade reserver**

**189 000**

**200 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 575

75 206

Övriga skulder

301 544

289 482

**Summa kortfristiga skulder**

**304 119**

**364 688**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**943 299**

**1 027 289**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	134 589
Försäljningar/utrangeringar	0	-134 589
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-13 459
Försäljningar/utrangeringar	0	13 459
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	938 904	479 372
Inköp	0	459 532
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>938 904</b>	<b>938 904</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>938 904</b>	<b>938 904</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

Skene 2025-03-31

*Josefin Kühnel*  
Josefin Kühnel  
Ordförande

*Robert Kühnel*  
Robert Kühnel