

ÅRSREDOVISNING

2022-01-26 – 2022-12-31

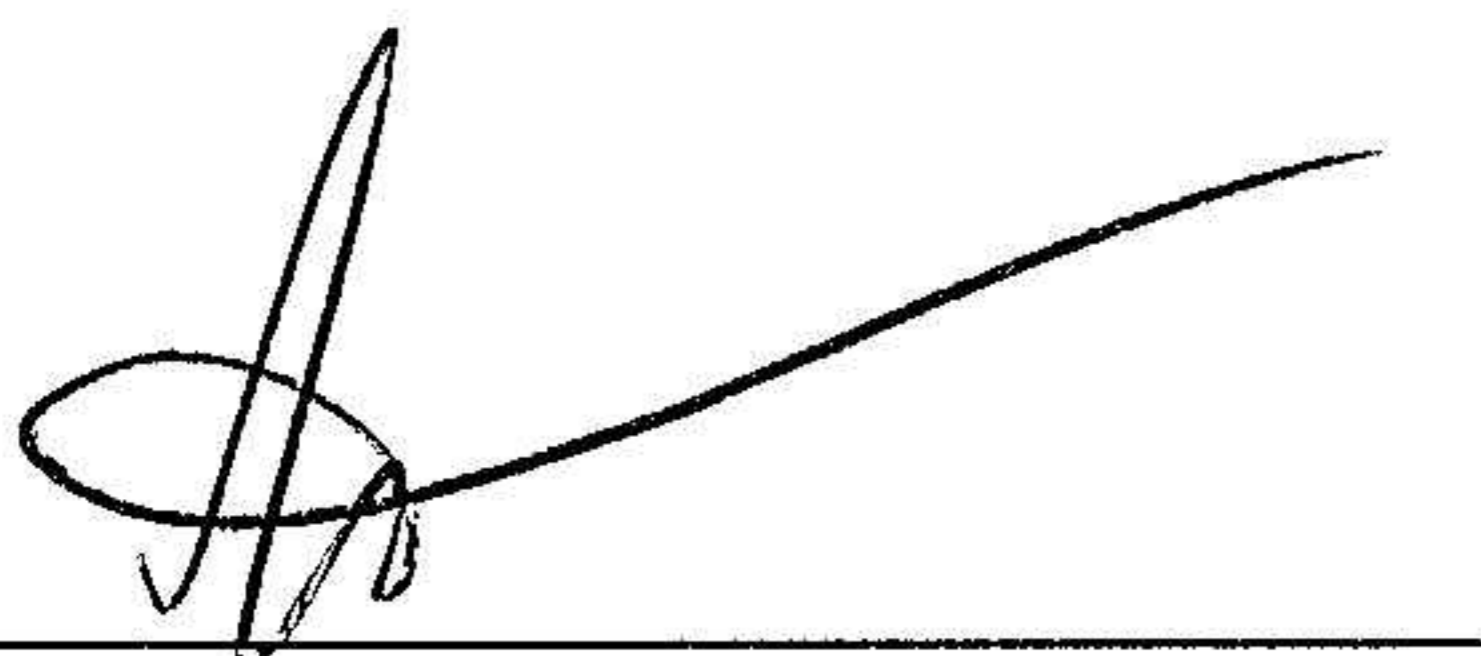
Bolivo Fastighetsutveckling III AB

559362-5733

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bolivo Fastighetsutveckling III AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-12



Henrik Schmidt
Styrelseledamot

Årsredovisning
för
Bolivo Fastighetsutveckling III AB

559362-5733

Räkenskapsåret

2022-01-26 - 2022-12-31

Styrelsen för Bolivo Fastighetsutveckling III AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-26 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2022 och har som verksamhet att direkt eller genom helägda eller delägda fastighetsbolag äga, utveckla och förvalta fastigheter och värdepapper, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bolivo AB, org nr 559237-7815, och bolaget äger 100% av andelarna i dotterbolaget Bolivo Norrköping AB (fd. Stabulum I AB) org nr 559354-3902, med säte i Stockholm.

Bolaget har inga anställda, och inga löner har betalats ut.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 100% av andelarna i dotterföretaget Bolivo Norrköping AB (fd. Stabulum I AB) org nr 559354-3902.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-244
Soliditet (%)	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital vid bolagets start	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
Årets resultat			-243 525	-243 525
Belopp vid årets utgång	25 000	250 000	-243 525	31 475

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 000
årets förlust	-243 525
	6 475
disponeras så att i ny räkning överföres	6 475
	6 475

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023061423364



Resultaträkning

Not 2022-01-26
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-234 530
Summa rörelsekostnader		-234 530
Rörelseresultat		-234 530
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 173
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-11 168
Summa finansiella poster		-8 995
Resultat efter finansiella poster		-243 525
Resultat före skatt		-243 525
Årets resultat		-243 525

Balansräkning	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	4	8 025 175
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 025 175
Summa anläggningstillgångar		8 025 175
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		1 666 894
Summa kortfristiga fordringar		1 666 894
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		10 470
Summa kassa och bank		10 470
Summa omsättningstillgångar		1 677 364
SUMMA TILLGÅNGAR		9 702 539
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		250 000
Årets resultat		-243 525
Summa fritt eget kapital		6 475
Summa eget kapital		31 475
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		9 671 064
Summa kortfristiga skulder		9 671 064
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 702 539

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2022-01-26
-2022-12-31

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar
hos koncernföretag

2 173
2 173

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022-01-26
-2022-12-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder
till koncernföretag

11 168
11 168

Not 4 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Inköp
Lämnade aktieägartillskott
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

7 575 175
450 000
8 025 175

Utgående redovisat värde

8 025 175

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens slut.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Henrik Schmidt
Ordförande

Stefan Gattberg
Styrelseledamot

Sara Williamson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Enrst & Young AB

Gabriel Novella
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557493240341

Dokument

Årsredovisning Bolivo FU III AB 221231 - Final
Huvuddokument
7 sidor
*Startades 2023-05-23 10:57:15 CEST (+0200) av Sara
Williamson (SW)*
Färdigställt 2023-05-24 14:55:16 CEST (+0200)

Signerande parter

Sara Williamson (SW)
Bolivo
Personnummer 8007187548
sara.williamson@altaal.com
+46727018138



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sara
Christina Williamson"*
Signerade 2023-05-23 11:09:50 CEST (+0200)

Stefan Gattberg (SG)
Bolivo
Personnummer 811204-0236
stefan.gattberg@altaal.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Stefan Kristofer Gattberg"*
Signerade 2023-05-23 21:58:02 CEST (+0200)

Henrik Schmidt (HS)
Bolivo
Personnummer 810411-3959
henrik.schmidt@altaal.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Henrik Marcus Schmidt"*
Signerade 2023-05-23 11:24:44 CEST (+0200)

Gabriel Novella (GN)
Ernst & Young AB
Personnummer 820904-0057
gabriel.novella@se.ey.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"GABRIEL NOVELLA"*
Signerade 2023-05-24 14:55:16 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda



Verifikat

Transaktion 09222115557493240341

bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

