

Årsredovisning
för
R & H Fastighet AB
559373-1341

Räkenskapsåret
2022-03-29 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Rosenholm, Styrelseledamot
2023-10-20

Styrelsen för R & H Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-29 - 2023-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Rosenholm & Holmer Holding AB, 556908-5938

Företaget har sitt säte i Arboga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	585
Resultat efter finansiella poster	445
Soliditet (%)	10,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		350 788	350 788
Belopp vid årets utgång	25 000	350 788	375 788

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	350 788
disponeras så att i ny räkning överföres	350 788
	350 788

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-29
-2023-04-30
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 585 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 585 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -45 391

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -42 050

Summa rörelsekostnader -87 441

Rörelseresultat 497 559

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -52 800

Summa finansiella poster -52 800

Resultat efter finansiella poster 444 759

Resultat före skatt 444 759

Skatter

Skatt på årets resultat -93 971

Årets resultat 350 788

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 983 153

Summa materiella anläggningstillgångar

2 983 153

Summa anläggningstillgångar

2 983 153

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 632

Summa kortfristiga fordringar

18 632

Kassa och bank

Kassa och bank

463 583

Summa kassa och bank

463 583

Summa omsättningstillgångar

482 215

SUMMA TILLGÅNGAR

3 465 368

Balansräkning

Not

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

350 788

Summa fritt eget kapital

350 788

Summa eget kapital

375 788

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 357 300

Summa långfristiga skulder

1 357 300

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

58 800

Skulder till koncernföretag

1 556 203

Skatteskulder

111 781

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 496

Summa kortfristiga skulder

1 732 280

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 465 368

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-04-30

Inköp 3 025 203
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 3 025 203

Årets avskrivningar -42 050
Utgående ackumulerade avskrivningar -42 050

Utgående redovisat värde 2 983 153

Not 3 Långfristiga skulder

2023-04-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 1 122 100
1 122 100

Arboga 2023-09-29

Daniel Rosenholm
Daniel Rosenholm