

Årsredovisning

Proper Invest Aktiebolag

Org.nr 556596-3328

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Tholander, Styrelseledamot

2026-05-08

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Proper Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	5
Noter	6

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Proper Invest AB med säte i Stockholm ska bedriva riskkapitalverksamhet, samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	675	992	312	-26
Balansomslutning	3 500	2 723	2 644	2 369
Soliditet (%)	62	55	19	8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	387 444	991 764	1 499 208
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			991 764	-991 764	0
Årets resultat				674 886	674 886
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 379 208	674 886	2 174 094

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 379 208
årets vinst	674 886
	2 054 094
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	54 094
	2 054 094

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-37 247	-38 131
Summa rörelsekostnader		-37 247	-38 131
Rörelseresultat		-37 247	-38 131
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		836 600	1 150 172
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-59 507	666
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 960	-120 943
Summa finansiella poster		712 132	1 029 895
Resultat efter finansiella poster		674 886	991 764
Resultat före skatt		674 886	991 764
Årets resultat		674 886	991 764

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 668 194	2 617 742
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 668 194	2 617 742
Summa anläggningstillgångar		2 668 194	2 617 742
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		72 659	77 711
Summa kortfristiga fordringar		72 659	77 711
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		758 681	27 537
Summa kassa och bank		758 681	27 537
Summa omsättningstillgångar		831 340	105 248
SUMMA TILLGÅNGAR		3 499 534	2 722 990

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 379 208	387 444
Årets resultat		674 886	991 764
Summa fritt eget kapital		2 054 094	1 379 208
Summa eget kapital		2 174 094	1 499 208
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3		
Övriga skulder		1 289 639	1 187 982
Summa långfristiga skulder		1 289 639	1 187 982
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 426	1 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 375	34 374
Summa kortfristiga skulder		35 801	35 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 499 534	2 722 990

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 617 742	2 586 152
Inköp	168 351	80 579
Försäljningar	-117 900	-48 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 668 193	2 617 742
Utgående redovisat värde	2 668 193	2 617 742

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år. Amorteringsplan ej fastställd	1 289 639	1 187 982
	1 289 639	1 187 982

Årsredovisningen beslutades 2026-05-07

Stockholm

Henrik Tholander
Henrik Tholander

2026-05-08