

ark=20250625;2025062608911

Bolagsverket  
2025-06-25

**Årsredovisning**  
för  
**BALIRO Fem AB**  
559386-6402  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i BALIRO Fem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 11 mars 2025



Linus Johansson

**Årsredovisning**  
**för**  
**BALIRO Fem AB**

559386-6402

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för BALIRO Fem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom.

Bolaget är helägt dotterbolag till BALIRO AB, org nr 556625-9247, med säte i Varberg. Företaget har sitt säte i Varberg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året ändrat namn från Fortinova Holdingbolaget 2 AB till BALIRO Fem AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	554	0
Resultat efter finansiella poster	193	-1
Soliditet (%)	4,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-990	24 010
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-990	990	0
Årets resultat			153 069	153 069
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-990</b>	<b>153 069</b>	<b>177 079</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-990
årets vinst	153 069
	<b>152 079</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	152 079
	<b>152 079</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

554

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**554**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-196

-1

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-56

0

**Summa rörelsekostnader**

**-252**

**-1**

**Rörelseresultat**

**302**

**-1**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-111

0

**Summa finansiella poster**

**-109**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**193**

**-1**

**Resultat före skatt**

**193**

**-1**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-40

0

**Årets resultat**

**153**

**-1**

## Balansräkning

Tkr

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 031

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 031**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 031**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

423

24

**Summa kassa och bank**

**423**

**24**

**Summa omsättningstillgångar**

**423**

**24**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 454**

**24**

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25

25

**Summa bundet eget kapital**

**25**

**25**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1

0

Årets resultat

153

-1

**Summa fritt eget kapital**

**152**

**-1**

**Summa eget kapital**

**177**

**24**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

4 147

0

**Summa långfristiga skulder**

**4 147**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3

0

Skatteskulder

60

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

67

0

**Summa kortfristiga skulder**

**130**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 454**

**24**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 950	0
	4 950	0

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	4 087	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 087</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-56	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-56</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 031</b>	<b>0</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 147	0
	4 147	0



Linus Johansson  
Ordförande



Bengt Arne Johansson



Robin Brännehed

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

