

Årsredovisning

för

Casanera AB

559061-0829

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Kandenbro, Styrelseledamot

2023-04-19

Styrelsen för Casanera AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva fast egendom och bygga bostadshus för försäljning eller uthyrning, idka handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	7 142	1 500	0	0
Resultat efter finansiella poster	291	236	39	32
Soliditet (%)	44,5	32,9	85,4	92,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 457 802	126 659	2 634 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		126 659	-126 659	0
Årets resultat			155 835	155 835
Belopp vid årets utgång	50 000	2 584 461	155 835	2 790 296

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1830 Tkr (1830 Tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 584 461
årets vinst	155 835
	2 740 296
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 740 296
	2 740 296

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 142 328	1 499 985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 142 328	1 499 985
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 655 349	-519 991
Övriga externa kostnader		-1 154 990	-722 095
Summa rörelsekostnader		-6 810 339	-1 242 086
Rörelseresultat		331 989	257 899
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 196	-21 923
Summa finansiella poster		-41 196	-21 923
Resultat efter finansiella poster		290 793	235 976
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-65 000
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	-65 000
Resultat före skatt		210 793	170 976
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 958	-44 317
Årets resultat		155 835	126 659

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 493 572	2 962 575
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	3 783 363
Summa materiella anläggningstillgångar		2 493 572	6 745 938
Summa anläggningstillgångar		2 493 572	6 745 938
Omsättningstillgångar			
Varulager m. m.			
Färdiga varor och handelsvaror		346 584	346 584
Summa varulager		346 584	346 584
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		259 735	120 492
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		507 895	0
Övriga fordringar		124 553	260 818
Summa kortfristiga fordringar		892 183	381 310
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 225 878	1 254 507
Summa kassa och bank		3 225 878	1 254 507
Summa omsättningstillgångar		4 464 645	1 982 401
SUMMA TILLGÅNGAR		6 958 217	8 728 339

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 584 461	2 457 802
Årets resultat		155 835	126 659
Summa fritt eget kapital		2 740 296	2 584 461
Summa eget kapital		2 790 296	2 634 461
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		382 800	302 800
Summa obeskattade reserver		382 800	302 800
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 875 000
Summa långfristiga skulder		0	2 875 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Leverantörsskulder		40 510	794 532
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	340 000
Skatteskulder		151 436	52 883
Övriga skulder		3 495 743	1 714 549
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 432	14 114
Summa kortfristiga skulder		3 785 121	2 916 078
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 958 217	8 728 339

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 962 575	2 815 575
Inköp	0	147 000
Försäljningar/utrangeringar	-469 003	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 493 572	2 962 575
Utgående redovisat värde	2 493 572	2 962 575

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 783 363	0
Inköp	0	3 783 363
Omklassificeringar	-3 783 363	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 783 363
Utgående redovisat värde	0	3 783 363

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Helsingborg 2023-02-16

Fredrik Kandenbro
Fredrik Kandenbro