

**Årsredovisning**  
för  
**Markbaronen AB**  
559148-6302  
Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonas Mossudd, Styrelseledamot  
2026-04-07

Styrelsen för Markbaronen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom mark och byggentreprenad.

Företaget har sitt säte i Lilla Edet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	31 663	20 113	21 926	18 891
Resultat efter finansiella poster	2 270	1 455	1 676	1 486
Soliditet (%)	41,3	43,4	36,9	29,2

Omsättningen har ökat på grund av fler jobb med både underentreprenader och fler anställda.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 676 857	884 839	<b>2 611 696</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		<b>-1 500 000</b>
Balanseras i ny räkning		884 839	-884 839	<b>0</b>
Årets resultat			1 350 623	<b>1 350 623</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 061 696</b>	<b>1 350 623</b>	<b>2 462 319</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 061 696
årets vinst	1 350 623
	<b>2 412 319</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 300 kronor per aktie)	1 650 000
i ny räkning överföres	762 319
	<b>2 412 319</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		31 662 925	20 112 845
Övriga rörelseintäkter		171 584	44 733
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>31 834 509</b>	<b>20 157 578</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 929 328	-6 313 328
Övriga externa kostnader		-5 180 816	-4 316 445
Personalkostnader	2	-8 381 053	-7 998 360
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 534	-75 740
Övriga rörelsekostnader		-21 480	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 563 211</b>	<b>-18 703 873</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 271 298</b>	<b>1 453 705</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-842	3 031
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 168
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-842</b>	<b>863</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 270 456</b>	<b>1 454 568</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-550 000	-350 000
Förändring av överavskrivningar		7 975	26 434
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-542 025</b>	<b>-323 566</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 728 431</b>	<b>1 131 002</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-377 808	-246 163
<b>Årets resultat</b>		<b>1 350 623</b>	<b>884 839</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	74 022	29 575
Inventarier, verktyg och installationer	4	69 657	108 958
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>143 679</b>	<b>138 533</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>143 679</b>	<b>138 533</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Förskott till leverantörer		0	19 275
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>19 275</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 148 741	3 138 942
Övriga fordringar		32 824	261 216
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		175 222	202 107
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 356 787</b>	<b>3 602 265</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 884 429	4 525 232
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 884 429</b>	<b>4 525 232</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 241 216</b>	<b>8 146 772</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 384 895</b>	<b>8 285 305</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 061 696	1 676 857
Årets resultat		1 350 623	884 839
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 412 319</b>	<b>2 561 696</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 462 319</b>	<b>2 611 696</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 732 000	1 182 000
Ackumulerade överavskrivningar		53 583	61 558
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 785 583</b>	<b>1 243 558</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 616 042	1 465 364
Skatteskulder		159 224	221 679
Övriga skulder		603 131	464 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 758 596	2 278 437
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 136 993</b>	<b>4 430 051</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 384 895</b>	<b>8 285 305</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	14	13

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 420	
Inköp	55 680	35 420
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>91 100</b>	<b>35 420</b>
Ingående avskrivningar	-5 845	
Årets avskrivningar	-11 233	-5 845
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 078</b>	<b>-5 845</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 022</b>	<b>29 575</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	456 496	467 996
Inköp		32 500
Försäljningar/utrangeringar	-47 500	-44 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>408 996</b>	<b>456 496</b>
Ingående avskrivningar	-347 538	-312 819
Försäljningar/utrangeringar	47 500	35 176
Årets avskrivningar	-39 301	-69 895
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-339 339</b>	<b>-347 538</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>69 657</b>	<b>108 958</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-02

Lilla Edet

*Jonas Mossudd*  
Jonas Mossudd

2026-04-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-02

*Rikard Johelid*  
Rikard Johelid  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markbaronen AB

Org.nr 559148-6302

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markbaronen AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markbaronen ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Markbaronen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan



uppträda på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Markbaronen AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbaronen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorers ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås 2026-04-02

*Rikard Johelid*

---

Rikard Johelid  
Auktoriserad revisor