

ÅRSREDOVISNING

för

JSR Utveckling 1 AB

Org.nr. 559421-7977

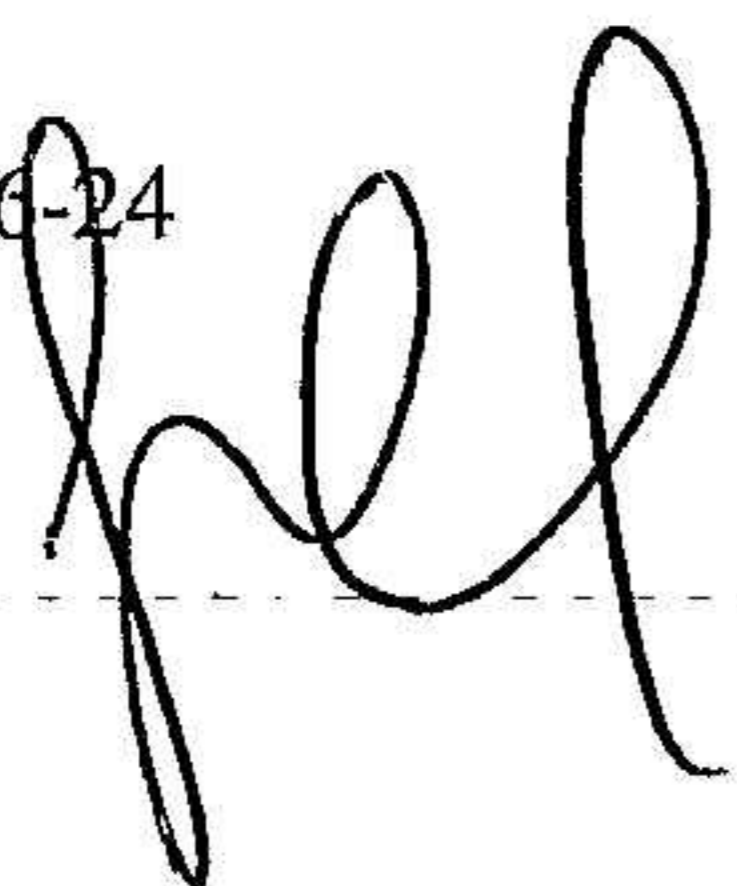
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-13 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JSR Utveckling 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

STOCKHOLM 2024-06-24

Samuel Beckstrand



ÅRSREDOVISNING

för

JSR Utveckling 1 AB

Org.nr. 559421-7977

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-13 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom främst i dotterbolag.

Säte: Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår och består av 10 månader.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	445 804
Soliditet (%)	0,10

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Aktiekapital insatt under året	25 000	0	25 000
Årets resultat		4	4
Belopp vid årets utgång	25 000	4	25 004

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat 4

Förslag till disposition: 4

Balanseras i ny räkning 4

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-02-13	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-23 789
Summa rörelsekostnader			-23 789
Rörelseresultat			-23 789
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			469 593
Summa finansiella poster			469 593
Resultat efter finansiella poster			445 804
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner			-445 800
Summa bokslutsdispositioner			-445 800
Resultat före skatt			4
Årets resultat			4

2024062809809

BALANSRÄKNING

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	24 000
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>22 402 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 426 500

Summa anläggningstillgångar 22 426 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	12 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>469 593</u>
Summa kortfristiga fordringar	481 843

Kassa och bank

Kassa och bank	<u>162 461</u>
Summa kassa och bank	162 461

Summa omsättningstillgångar 644 304

SUMMA TILLGÅNGAR 23 070 804

2024062809810

BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

4

Summa fritt eget kapital

4

Summa eget kapital

25 004

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

23 045 800

Summa långfristiga skulder

23 045 800

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 070 804

2024062809811

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag 2023-12-31

Inköp	24 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>24 000</u>
Redovisat värde	24 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag 2023-12-31

Tillkommande fordringar	22 402 500
Utgående anskaffningsvärden	<u>22 402 500</u>
Redovisat värde	22 402 500

Not 4 Långfristiga skulder 2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	23 045 800
-----------------------------	------------

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM

Samuel Beckstrand
Styrelseledamot
2024-06-24

