

Årsredovisning för
Erik Sundells Fastighetsmäkleri AB

559407-7033

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Sundell
Styrelseledamot

2025-02-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erik Sundells Fastighetsmäklari AB, 559407-7033, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling och konsulttjänster gällande fastigheter och fastighetsförmedling.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	783 491	147 590
Resultat efter finansiella poster	178 729	16 248
Soliditet %	42,6	42

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		12 794
Balanseras i ny räkning		12 794	-12 794
Årets resultat			141 483
Belopp vid årets utgång	25 000	12 794	141 483

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	12 794
Årets resultat	141 483
Summa	154 277
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	154 277
Summa	154 277

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-11-23 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		783 491	147 590
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		783 491	147 590
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 335	-9 285
Personalkostnader	2	-547 919	-122 060
Summa rörelsekostnader		-593 254	-131 345
Rörelseresultat		190 237	16 245
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 586	0
Summa finansiella poster		-11 508	3
Resultat efter finansiella poster		178 729	16 248
Resultat före skatt		178 729	16 248
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 246	-3 454
Årets resultat		141 483	12 794

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 535	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 475	0
Summa kortfristiga fordringar		37 010	3
Kassa och bank			
Kassa och bank		384 052	89 883
Summa kassa och bank		384 052	89 883
Summa omsättningstillgångar		421 062	89 886
SUMMA TILLGÅNGAR		421 062	89 886

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 794	0
Årets resultat		141 483	12 794
Summa fritt eget kapital		154 277	12 794
Summa eget kapital		179 277	37 794
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-5 625	0
Skatteskulder		40 700	3 454
Övriga skulder		199 510	42 638
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 200	6 000
Summa kortfristiga skulder		241 785	52 092
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		421 062	89 886

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-11-23 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Norrköping

Erik Sundell
Erik Sundell
Styrelseledamot

2025-02-10
Datum