

Årsredovisning

för

Locustella Edsgatan 5 AB

556598-4977

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gillström, Styrelseledamot
2023-07-21

Styrelsen för Locustella Edsgatan 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en mindre fastighet i Tibro kommun. Denna byggs om från industrilokal till bostäder.

Företaget har sitt säte i Tibro kommun..

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	365	17	0	24
Resultat efter finansiella poster	-293	-279	-38	0
Soliditet (%)	2	3	5	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	378 654	-298 519	180 135
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-298 519	298 519	0
Årets resultat			6 954	6 954
Belopp vid årets utgång	100 000	80 135	6 954	187 089

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000:-.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 128
årets vinst	6 954
	87 082
disponeras så att i ny räkning överföres	87 082
	87 082

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

365 347

16 880

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

365 347

16 880

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-285 665

-134 538

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-100 028

-8 446

Summa rörelsekostnader

-385 693

-142 984

Rörelseresultat

-20 346

-126 104

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-272 714

-172 415

Summa finansiella poster

-272 700

-172 415

Resultat efter finansiella poster

-293 046

-298 519

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

300 000

0

Summa bokslutsdispositioner

300 000

0

Resultat före skatt

6 954

-298 519

Årets resultat

6 954

-298 519

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 256 804	1 361 390
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	3 105 724
Summa materiella anläggningstillgångar		9 256 804	4 467 114
Summa anläggningstillgångar		9 256 804	4 467 114
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		700 000	400 000
Övriga fordringar		2 161	7 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 744	6 394
Summa kortfristiga fordringar		710 905	413 684
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		73 277	858 845
Summa kassa och bank		73 277	858 845
Summa omsättningstillgångar		784 182	1 272 529
SUMMA TILLGÅNGAR		10 040 986	5 739 643

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		80 128	378 654
Årets resultat		6 954	-298 519
Summa fritt eget kapital		87 082	80 135
Summa eget kapital		187 082	180 135
Långfristiga skulder			
	5, 7		
Övriga skulder		9 036 657	3 883 707
Summa långfristiga skulder		9 036 657	3 883 707
Kortfristiga skulder			
	7		
Leverantörsskulder		682 697	721 461
Övriga skulder		96 000	954 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 550	0
Summa kortfristiga skulder		817 247	1 675 801
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 040 986	5 739 643

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 566 118	1 566 118
Inköp	7 995 442	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 561 560	1 566 118
Ingående avskrivningar	-204 728	-196 282
Årets avskrivningar	-100 028	-8 446
Utgående ackumulerade avskrivningar	-304 756	-204 728
Utgående redovisat värde	9 256 804	1 361 390
Bokfört värde byggnader	9 151 945	1 256 531
Bokfört värde mark	104 859	104 859
	9 256 804	1 361 390

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 105 724	
Inköp		3 105 724
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 105 724	3 105 724
Utgående redovisat värde	3 105 724	3 105 724

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 652 657	3 883 707
	8 652 657	3 883 707

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	4 800 000	4 800 000
	5 400 000	5 400 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 776 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 680 000	
	4 680 000	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	
	96 000	

Tibro 2023-07-20

Magnus Gillström
Magnus Gillström