

# Årsredovisning

---

## *Karpabånk AB*

556931-3561

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ulla Britt-Mari Herven  
2025-01-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget startades under 2013 och sysslar med ythyrning av kontorslokaler i Båstad kommun. Företaget äger fastigheten Västra Karup 15:16 i Båstad. Företaget har sitt säte i Båstad, Skåne län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	282	426	269	286	
Resultat efter finansiella poster	11	203	56	76	
Soliditet %	26	26	23	18	

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	166 069	161 094
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		161 094	-161 094
- Årets resultat			6 842
- Belopp vid årets utgång	50 000	327 162	6 842

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	327 162
<i>Årets resultat</i>	6 842
<i>Summa</i>	334 004

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	334 004
<i>Summa</i>	334 004

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	281 522	425 603
Övriga rörelseintäkter	0	23 950
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>281 522</b>	<b>449 553</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-109 207	-101 849
Handelsvaror	-17 368	-29 491
Övriga externa kostnader	-93 503	-41 222
Personalkostnader	-3 221	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-12 409	-32 811
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-235 708</b>	<b>-205 373</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>45 814</b>	<b>244 180</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	54
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 900	-41 261
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-34 894</b>	<b>-41 207</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 920</b>	<b>202 973</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 920</b>	<b>202 973</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-4 078	-41 879
<b>Årets resultat</b>	<b>6 842</b>	<b>161 094</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 271 580	1 283 989
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 271 580</i>	<i>1 283 989</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 271 580</b>	<b>1 283 989</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		140 500	129 125
Övriga fordringar		56 660	53 391
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>197 160</i>	<i>182 516</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	1
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>0</i>	<i>1</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>197 160</b>	<b>182 517</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 468 740</b>	<b>1 466 506</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	327 162	166 069
Årets resultat	6 842	161 094
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>334 004</i>	<i>327 163</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>384 004</b>	<b>377 163</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	527 000	535 000
Övriga skulder	0	86 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>527 000</b>	<b>621 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	206 500	186 500
Leverantörsskulder	9 165	8 159
Skatteskulder	61 377	49 589
Övriga skulder	275 694	218 845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>557 736</b>	<b>468 093</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 468 740</b>	<b>1 466 506</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 404 388	1 404 388
	Utgående anskaffningsvärden	1 404 388	1 404 388
	Årets avskrivningar	12 409	12 409

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	200 161	200 161
	Utgående anskaffningsvärden	200 161	200 161
	Årets avskrivningar	-	20 402

## UNDERSKRIFTER

Båstad

*Nils Oskar Herven*  
Nils Oskar Herven  
Verkställande direktör  
2025-01-25

*Ulla Britt-Mari Herven*  
Ulla Britt-Mari Herven  
2025-01-25

*Hans Bertil Herven*  
Hans Bertil Herven  
Styrelseordförande  
2025-01-25