

# Årsredovisning

för

## Backen i Bankeryd AB

556051-0322

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backen i Bankeryd AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Brandstorp den 5 juni 2025



Christer Isaksson

2025061834418

# Årsredovisning

för

## **Backen i Bankeryd AB**

556051-0322

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Backen i Bankeryd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Habo kommun.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till CIAB Holding AB org.nr 556995-4869.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 699	1 555	1 341	1 184
Resultat efter finansiella poster	573	572	253	495
Balansomslutning	7 872	8 442	9 208	9 894
Soliditet (%)	46,7	37,9	29,5	25,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	3 305 229	100 000	-1 212 511	465 976	3 158 694
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				465 976	-465 976	0
Omföringar		-35 165		35 165		0
Årets resultat					435 237	435 237
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>3 270 064</b>	<b>100 000</b>	<b>-711 370</b>	<b>435 237</b>	<b>3 593 931</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-711 370
årets vinst	435 237
	<b>-276 133</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-276 133
	<b>-276 133</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

1 699 053

1 555 347

**Summa rörelseintäkter**

**1 699 053**

**1 555 347**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-771 471

-659 916

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-342 136

-186 432

**Summa rörelsekostnader**

**-1 113 607**

**-846 348**

**Rörelseresultat**

**585 446**

**708 999**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

15 762

19 570

Räntekostnader och liknande resultatposter

-27 751

-156 746

**Summa finansiella poster**

**-11 989**

**-137 176**

**Resultat efter finansiella poster**

**573 457**

**571 823**

Bokslutsdispositioner

-55 582

-23 284

**Resultat före skatt**

**517 875**

**548 539**

Skatt på årets resultat

-82 638

-82 563

**Årets resultat**

**435 237**

**465 976**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

6 174 376

6 301 584

Inventarier, verktyg och installationer

3

737 385

243 113

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 911 761**

**6 544 697**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 911 761**

**6 544 697**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

493 915

70 376

Fordringar hos koncernföretag

0

1 010 000

Aktuella skattefordringar

54 227

53 761

Övriga fordringar

109 297

97 748

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

111 188

**Summa kortfristiga fordringar**

**657 439**

**1 343 073**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

302 930

553 746

**Summa Kassa och Bank**

**302 930**

**553 746**

**Summa omsättningstillgångar**

**960 369**

**1 896 819**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 872 130**

**8 441 516**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Uppskrivningsfond

4

3 270 064

3 305 229

Reservfond

100 000

100 000

**Summa bunder eget kapital**

**3 870 064**

**3 905 229**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-711 370

-1 212 511

Årets resultat

435 237

465 976

**Summa fritt eget kapital**

**-276 133**

**-746 535**

**Summa eget kapital**

**3 593 931**

**3 158 694**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

106 195

50 613

**Summa obeskattade reserver**

**106 195**

**50 613**

#### Avsättningar

5

Uppskjuten skatteskuld

848 405

857 257

**Summa avsättningar**

**848 405**

**857 257**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

102 266

29 851

**Summa långfristiga skulder**

**102 266**

**29 851**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

40 330

43 744

Skulder till koncernföretag

3 069 533

4 167 614

Övriga skulder

42 448

69 519

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

69 022

64 224

**Summa kortfristiga skulder**

**3 221 333**

**4 345 101**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 872 130**

**8 441 516**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-4 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	10 %

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 409 775	6 409 775
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 409 775</b>	<b>6 409 775</b>
Ingående avskrivningar	-4 270 945	-4 188 014
Årets avskrivningar	-82 923	-82 931
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 353 868</b>	<b>-4 270 945</b>
Ingående uppskrivningar	4 162 754	4 207 039
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-44 285	-44 285
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>4 118 469</b>	<b>4 162 754</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 174 376</b>	<b>6 301 584</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	380 394	105 394
Inköp	709 200	275 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 089 594</b>	<b>380 394</b>
Ingående avskrivningar	-137 281	-78 065
Årets avskrivningar	-214 928	-59 216
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-352 209</b>	<b>-137 281</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>737 385</b>	<b>243 113</b>

**Not 4 Uppskrivningsfond**

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	3 305 229	3 340 391
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	-35 165	-35 162
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 270 064</b>	<b>3 305 229</b>

**Not 5 Avsättningar**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	857 257	866 650
Årets avsättningar	-8 852	-9 393
	<b>848 405</b>	<b>857 257</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 800 000	5 800 000
	<b>5 800 000</b>	<b>5 800 000</b>

Brandstorp den 5 juni 2025



Christer Isaksson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2025



Anders Claesson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Backen i Bankeryd AB  
Org.nr. 556051-0322

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Backen i Bankeryd AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Backen i Bankeryd ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Backen i Bankeryd AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Backen i Bankeryd AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Backen i Bankeryd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 5 juni 2025

  
Anders Claesson  
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR