

ecit

Årsredovisning
för
Vara 37:7 i Vara AB
559411-1246

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Carlsson, Styrelseledamot
2025-05-05

Styrelsen och verkställande direktören för Vara 37:7 i Vara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-11-25. Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterföretag till A&T i Grästorps AB, 556762-4092

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Grästorps kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	688	653
Resultat efter finansiella poster	-577	-42
Soliditet (%)	1,0	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	18 186	43 186
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 186	-18 186	0
Årets resultat			10 153	10 153
Belopp vid årets utgång	25 000	18 186	10 153	53 339

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 186
årets vinst	10 153
	28 339
disponeras så att i ny räkning överföres	28 339
	28 339

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-12-12
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	688 285	653 020
Övriga rörelseintäkter	236 235	208 416
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	924 520	861 436

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 123 171	-596 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-204 693	-160 779
Summa rörelsekostnader	-1 327 864	-757 483
Rörelseresultat	-403 344	103 953

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	696	22
Räntekostnader och liknande resultatposter	-174 748	-146 229
Summa finansiella poster	-174 052	-146 207
Resultat efter finansiella poster	-577 396	-42 254

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	590 000	65 151
Summa bokslutsdispositioner	590 000	65 151
Resultat före skatt	12 604	22 897

Skatter

Skatt på årets resultat	-2 451	-4 711
Årets resultat	10 153	18 186

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 118 590	2 764 922
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	320 159	357 867
Inventarier, verktyg och installationer	4	589 010	621 733
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	375 252
Summa materiella anläggningstillgångar		5 027 759	4 119 774

Summa anläggningstillgångar

5 027 759

4 119 774

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		10 645	43 496
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 542	56 857
Summa kortfristiga fordringar		69 187	100 353

Kassa och bank

Kassa och bank		1 357	81 802
Summa kassa och bank		1 357	81 802
Summa omsättningstillgångar		70 544	182 155

SUMMA TILLGÅNGAR

5 098 303

4 301 929

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 186	0
Årets resultat		10 153	18 186
Summa fritt eget kapital		28 339	18 186
Summa eget kapital		53 339	43 186
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 617 850	3 780 450
Skulder till koncernföretag		1 200 000	150 000
Summa långfristiga skulder		4 817 850	3 930 450
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		162 600	162 600
Övriga skulder		3 515	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 999	165 693
Summa kortfristiga skulder		227 114	328 293
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 098 303	4 301 929

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 873 770	0
Inköp	1 112 678	2 873 770
Omklassificeringar	375 252	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 361 700	2 873 770
Ingående avskrivningar	-108 848	0
Årets avskrivningar	-134 262	-108 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-243 110	-108 848
Utgående redovisat värde	4 118 590	2 764 922

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	377 075	0
Inköp	0	377 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	377 075	377 075
Ingående avskrivningar	-19 208	0
Årets avskrivningar	-37 708	-19 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 916	-19 208
Utgående redovisat värde	320 159	357 867

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	654 456	0
Inköp	0	654 456
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	654 456	654 456
Ingående avskrivningar	-32 723	0
Årets avskrivningar	-32 723	-32 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-65 446	-32 723
Utgående redovisat värde	589 010	621 733

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 252	0
Inköp		375 252
Omklassificeringar	-375 252	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	375 252
Utgående redovisat värde	0	375 252

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 967 450	3 130 050
	2 967 450	3 130 050

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 780 450 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 617 850	3 780 450
	3 617 850	3 780 450
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	162 600	162 600
	162 600	162 600

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 065 000	4 065 000
	4 065 000	4 065 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen] enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, ECIT Services F & A AB

Grästorps 2025-05-05

Christian Carlsson
Christian Carlsson
Ordförande

Ann-Charlotte Carlsson
Ann-Charlotte Carlsson

Thomas Carlsson
Thomas Carlsson

Emelie Eliasson
Emelie Eliasson
Verkställande direktör