

Årsredovisning

NJ:s Underhållstjänst AB

559216-8073

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mattias Jouaud
2023-04-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver försäljning av transportband och reservdelskomponenter till transportörer samt äger och förvaltar fastigheter. De bedriver även hushållsnära tjänster samt äger och förvaltar aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nordanstigs kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	1909-2012
Nettoomsättning	7 084	7 401	10 770
Resultat efter finansiella poster	460	838	1 207
Soliditet %	19	26	24

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	333 619	666 084	1 049 703
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-633 658		-633 658
- Balanseras i ny räkning		666 084	-666 084	0
- Årets resultat			365 356	365 356
- Belopp vid årets utgång	50 000	366 045	365 356	781 401

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	366 045
<i>Årets resultat</i>	365 356
<i>Summa</i>	731 401

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	390 500
Balanseras i ny räkning	340 901
<i>Summa</i>	731 401

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 083 535	7 401 146
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	0	-6 753
Övriga rörelseintäkter	56 500	-8 165
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 140 035	7 386 228
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-4 475 473	-19 231
Handelsvaror	0	-4 234 370
Övriga externa kostnader	-517 220	-462 847
Personalkostnader	-1 425 609	-1 629 785
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-206 310	-161 436
Summa rörelsekostnader	-6 624 612	-6 507 669
Rörelseresultat	515 423	878 559
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	7 415
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-738	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-55 184	-48 220
Summa finansiella poster	-55 922	-40 805
Resultat efter finansiella poster	459 501	837 754
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	3 939	3 248
Summa bokslutsdispositioner	3 939	3 248
Resultat före skatt	463 440	841 002
Skatter		
Skatt på årets resultat	-98 084	-174 918
Årets resultat	365 356	666 084

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 768 270	2 940 933
Inventarier, verktyg och installationer	4	42 687	114 834
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 810 957</i>	<i>3 055 767</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	29 262	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>29 262</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar		2 840 219	3 055 767
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		680 361	830 703
Övriga fordringar		75 747	28 520
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 413	22 757
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>780 521</i>	<i>881 980</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		737 377	297 136
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>737 377</i>	<i>297 136</i>
Summa omsättningstillgångar		1 517 898	1 179 116
SUMMA TILLGÅNGAR		4 358 117	4 234 883

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	366 045	333 619	
Årets resultat	365 356	666 084	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>731 401</i>	<i>999 703</i>	
Summa eget kapital	781 401	1 049 703	
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar	42 687	46 626	
Summa obeskattade reserver	42 687	46 626	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	1 655 000	1 655 000
Summa långfristiga skulder	1 655 000	1 655 000	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	168 000	336 000
Leverantörsskulder		1 346 790	798 019
Skatteskulder		0	100 602
Övriga skulder		294 617	83 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 622	165 127
Summa kortfristiga skulder	1 879 029	1 483 554	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 358 117	4 234 883	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 151 595	2 086 825
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 064 770
Utgående anskaffningsvärden	3 151 595	3 151 595
Ingående avskrivningar	-210 662	-81 706
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-172 663	-128 956
Utgående avskrivningar	-383 325	-210 662
Redovisat värde	2 768 270	2 940 933

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	162 400	162 400
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	110 000	-
Försäljningar/utrangeringar	-180 000	-
Utgående anskaffningsvärden	92 400	162 400
Ingående avskrivningar	-47 566	-15 086
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	31 500	-
Årets avskrivningar	-33 647	-32 480
Utgående avskrivningar	-49 713	-47 566
Redovisat värde	42 687	114 834

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>			
	Inköp	30 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	30 000	-
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>			
	Årets nedskrivningar	-738	-
	Utgående nedskrivningar	-738	-
	Redovisat värde	29 262	-

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	815 000	983 000

Not 7 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
---------------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till (1 823 000) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 1 655 000 1 655 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 168 000 336 000

Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	300 000	300 000
	Fastighetsinteckningar	1 200 000	1 200 000
	Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

UNDERSKRIFTER

Bergsjö

Mattias Jouaud

Mattias Jouaud

2023-04-04