

Årsredovisning
för
Trasthuset i Växjö AB
559327-6966

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Markensten, Styrelseledamot
2025-06-24

Styrelsen för Trasthuset i Växjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2021 och äger och förvaltar fastigheten Trasthuset 11 i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	1 524	1 522	1 780
Resultat efter finansiella poster	489	386	503
Soliditet (%)	2,3	2,2	3,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	199 794	-464	249 330
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-464	464	0
Årets resultat			-1 174	-1 174
Belopp vid årets utgång	50 000	199 330	-1 174	248 156

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	199 329
årets förlust	-1 174
	198 155
disponeras så att i ny räkning överföres	198 155
	198 155

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 524 025	1 521 521
Övriga rörelseintäkter	47 089	72 368
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 571 114	1 593 889

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-523 701	-679 779
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 561	-36 561
Summa rörelsekostnader	-560 262	-716 340
Rörelseresultat	1 010 852	877 549

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	492	212
Räntekostnader och liknande resultatposter	-521 875	-492 008
Summa finansiella poster	-521 383	-491 796
Resultat efter finansiella poster	489 469	385 753

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-489 469	-510 752
Förändring av periodiseringsfonder	0	125 000
Summa bokslutsdispositioner	-489 469	-385 752
Resultat före skatt	0	1

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 174	-465
Årets resultat	-1 174	-464

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 092 939	2 129 500
Summa materiella anläggningstillgångar		2 092 939	2 129 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	7 894 512	8 383 981
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 894 512	8 383 981
Summa anläggningstillgångar		9 987 451	10 513 481
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		219 437	160 351
Övriga fordringar		51 619	21 409
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 171	121 470
Summa kortfristiga fordringar		391 227	303 230
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		606 582	422 625
Summa kassa och bank		606 582	422 625
Summa omsättningstillgångar		997 809	725 855
SUMMA TILLGÅNGAR		10 985 260	11 239 336

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		199 329	199 794
Årets resultat		-1 174	-464
Summa fritt eget kapital		198 155	199 330
Summa eget kapital		248 155	249 330
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	10 425 000	10 500 000
Summa långfristiga skulder		10 425 000	10 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 764	22 070
Skatteskulder		56 008	178 618
Övriga skulder		93 503	109 572
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		131 830	179 746
Summa kortfristiga skulder		312 105	490 006
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 985 260	11 239 336

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 220 904	2 220 904
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 904	2 220 904
Ingående avskrivningar	-91 404	-54 843
Årets avskrivningar	-36 561	-36 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-127 965	-91 404
Utgående redovisat värde	2 092 939	2 129 500

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 383 981	7 194 512
Tillkommande fordringar		1 400 000
Avgående fordringar	-489 469	
Omklassificeringar		-210 531
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 894 512	8 383 981
Utgående redovisat värde	7 894 512	8 383 981

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än 5 år		
	9 925 000	10 500 000
	9 925 000	10 500 000

Johan Markensten
Johan Markensten
Styrelseordförande

Peter Iburg
Peter Iburg
Styrelseledamot

Håkan Stjernqvist
Håkan Stjernqvist
Styrelseledamot