

**Årsredovisning**  
för  
**Bylunds Fastigheter AB**  
559413-0154

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hanna Celinska Bylund, Styrelseledamot  
2025-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för Bylunds Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	0
Soliditet (%)	68,4	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	<b>25 000</b>
Årets resultat		-7 905	<b>-7 905</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 905</b>	<b>17 095</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-7 905
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 905 <b>-7 905</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-16 -2023-12-31 (13 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 905	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 905</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 905</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 905</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 905</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 905</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

**25 000**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-7 905

0

**Summa fritt eget kapital**

**-7 905**

**0**

**Summa eget kapital**

**17 095**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 905

0

**Summa kortfristiga skulder**

**7 905**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

**25 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlshamn

*Peter Celinski*  
Peter Celinski  
Ordförande  
2025-06-25

*Olivia Bylund*  
Olivia Bylund  
  
2025-06-25

*Gabriel Bylund*  
Gabriel Bylund  
  
2025-06-23

*Hanna Celinska Bylund*  
Hanna Celinska Bylund  
Verkställande direktör  
2025-06-24