

Årsredovisning
för
Frero Förvaltning AB
559297-3936

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Karlsson, Styrelseledamot
2025-06-29

Styrelsen för Frero Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvar mark som utvecklas till fastigheter för byggnation av bostadshus eller fritidsboende.

Under året har inga tomter sålts, därav omsättningsminskningen från föregående år.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	647	340	0
Resultat efter finansiella poster	-139	615	334	-2
Soliditet (%)	47,8	66,3	28,9	50,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25 000	263 223	369 303	657 526
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		369 303	-369 303	0
Årets resultat			-28 766	-28 766
Belopp vid årets utgång	25 000	632 526	-28 766	628 760

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	632 526
årets förlust	-28 766
	603 760
disponeras så att i ny räkning överföres	603 760
	603 760

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

647 192

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

647 192

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-117 369

0

Övriga externa kostnader

-22 510

-36 499

Summa rörelsekostnader

-139 879

-36 499

Rörelseresultat

-139 880

610 693

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 912

4 422

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 798

0

Summa finansiella poster

1 114

4 422

Resultat efter finansiella poster

-138 766

615 115

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

110 000

-150 000

Summa bokslutsdispositioner

110 000

-150 000

Resultat före skatt

-28 766

465 115

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-95 812

Årets resultat

-28 766

369 303

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

1

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

1 272 815

372 815

Summa varulager

1 272 815

372 815

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

101 514

513 000

Summa kortfristiga fordringar

101 514

513 000

Kassa och bank

Kassa och bank

7 364

286 306

Summa kassa och bank

7 364

286 306

Summa omsättningstillgångar

1 381 693

1 172 121

SUMMA TILLGÅNGAR

1 381 693

1 172 121

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		632 526	263 223
Årets resultat		-28 766	369 303
Summa fritt eget kapital		603 760	632 526
Summa eget kapital		628 760	657 526
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	150 000
Summa obeskattade reserver		40 000	150 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		37 256	0
Skatteskulder		97 594	164 595
Övriga skulder		521 083	200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 000	0
Summa kortfristiga skulder		712 933	364 595
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 381 693	1 172 121

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	484 211
Omklassificeringar		-484 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Företaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Örebro 2025-06-29

Marie Karlsson
Marie Karlsson
Ordförande

Fredrik Göthberg
Fredrik Göthberg

Robert Lyttbacka
Robert Lyttbacka