

Årsredovisning
för
HH i Heberg Fastigheter AB
559277-8384

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frank Bjuvling, Styrelseledamot
2025-07-31

Styrelsen för HH i Heberg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser har inträffat under året som är att beteckna såsom väsentliga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	53	76	72	0
Resultat efter finansiella poster	-38	5	-63	0
Soliditet (%)	84,1	88,2	94,4	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Tillfört aktiekapital	25 000	436 818	4 630	466 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 630	-4 630	0
Årets resultat			-38 333	-38 333
Belopp vid årets utgång	25 000	441 448	-38 333	428 115

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 (500 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	441 448
årets förlust	-38 333
	403 115
disponeras så att	
i ny räkning överföres	403 115
	403 115

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	53 000	76 251
Övriga rörelseintäkter	0	11 293
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	53 000	87 544

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-69 254	-62 725
Personalkostnader	-848	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 000	-20 000
Summa rörelsekostnader	-90 102	-82 725
Rörelseresultat	-37 102	4 819

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 231	-189
Summa finansiella poster	-1 231	-189
Resultat efter finansiella poster	-38 333	4 630

Resultat före skatt

-38 333 **4 630**

Årets resultat

-38 333 **4 630**

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	440 000	460 000
Summa materiella anläggningstillgångar		440 000	460 000
Summa anläggningstillgångar		440 000	460 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		63 000	0
Övriga fordringar		0	61 870
Summa kortfristiga fordringar		63 000	61 870
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 102	7 187
Summa kassa och bank		6 102	7 187
Summa omsättningstillgångar		69 102	69 057
SUMMA TILLGÅNGAR		509 102	529 057

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		441 448	436 818
Årets resultat		-38 333	4 630
Summa fritt eget kapital		403 115	441 448
Summa eget kapital		428 115	466 448
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		990	3 369
Skulder till koncernföretag		72 086	55 386
Skatteskulder		2 710	2 770
Övriga skulder		5 201	1 084
Summa kortfristiga skulder		80 987	62 609
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		509 102	529 057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Diplomator Fastigheter i Heberg AB, org nr 556415-8656

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-40 000	-20 000
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 000	-40 000
Utgående redovisat värde	440 000	460 000

Heberg 2025-06-30

Frank Bjuvling
Frank Bjuvling