

ÅRSREDOVISNING

FÖR

WALLBOR
FASTIGHETER AB

ORGNR 556311-5459

RÄKENSKAPSÅR
2023-01-01 – 2023-12-31

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för WALLBOR FASTIGHETER AB får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Bolagets säte är Täby.

Belopp redovisas i kronor (SEK).

Flerårsöversikt

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	857.930	872.844	155.612	1.078.535
Resultat efter finansnetto	-51.337	-5.734	11.196	305.870
Soliditet (%)	75,3	83,9	93,5	83,0

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	180.000	304.926	-5.734
Disp av föregående års resultat		-5.734	5.734
Årets resultat			-51.337
Belopp vid årets utgång	180.000	299.192	-51.337

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	299.192
Årets resultat	-51.337
	<hr/>
	247.855

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras

247.855

247.855

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

WALLBOR FASTIGHETER AB
RÄKENSKAPSÅR 2023
ORGNR 556311-5459

2(5)

RESULTATRÄKNING	<u>230101 - 231231</u>	<u>220101 - 221231</u>
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	857.930	872.844
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-183.081	-163.513
Personalkostnader Not 1	-728.595	-715.258
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>-0</u>	<u>-0</u>
Rörelseresultat	-53.746	-5.927
Resultat från finansiella investeringar		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2.409	193
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-0</u>	<u>-0</u>
Resultat efter finansiella poster	-51.337	-5.734
Skatt på årets resultat	<u>-0</u>	<u>-0</u>
Årets resultat	-51.337	-5.734

2024040404854

WALLBOR FASTIGHETER AB
RÄKENSKAPSÅR 2023
ORGNR 556311-5459

3(5)

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och
installationer

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

111.856

0

Övriga fordringar

116.070

107.888

Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter

24.490

49.200

Kassa och bank

315.501

414.230

Summa omsättningstillgångar

567.917

571.318

SUMMA TILLGÅNGAR

567.917

571.318

WALLBOR FASTIGHETER AB
RÄKENSKAPSÅR 2023
ORGNR 556311-5459

4(5)

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

180.000

180.000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

299.192

304.926

Årets resultat

-51.337

-5.734

Summa eget kapital

427.855

479.192

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

42

0

Övriga skulder

132.520

84.626

Upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter

7.500

7.500

Summa kortfristiga skulder

140.062

92.126

**SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER**

567.917

571.318

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

NOTER

1 PERSONAL

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	0	0
Löner, ersättningar och sociala kostnader		
Löner och andra ersättningar	540.000	554.400
Pensionskostnader	64.476	43.176
Övriga sociala kostnader	185.305	184.666

Täby 2024-03-22



Danielle Wallster

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot bekräftar att de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna är fastställda vid årsstämma 2024-03-22.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Täby 2024-03-22



Danielle Wallster