

Årsredovisning för  
**Skarpö Gård Aktiebolag**

556250-4117

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lars Karlöf  
Styrelseledamot

2025-06-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skarpö Gård Aktiebolag, 556250-4117, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva lantbruksrörelse och konsulttjänster inom friskvårds-, rederinäringen samt därmed förenlig verksamhet.  
Bolagets säte är i Vaxholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 265 091	3 149 442	3 259 480	3 376 145
Resultat efter finansiella poster	-13 859	46 688	-267 960	6 762
Soliditet %	10,7	10,7	10,4	12,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	506 215	29 806
Balanseras i ny räkning			29 806	-29 806
Årets resultat				14 303
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>536 021</b>	<b>14 303</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	536 021
Årets resultat	14 303
<b>Summa</b>	<b>550 324</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	550 324
<b>Summa</b>	<b>550 324</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 265 091	3 149 442
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-23 620	-9 060
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 241 471</b>	<b>3 140 382</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-848 722	-898 125
Övriga externa kostnader		-354 767	-307 109
Personalkostnader	2	-1 730 184	-1 511 403
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-232 927	-273 295
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 166 600</b>	<b>-2 989 932</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>74 871</b>	<b>150 450</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		9 284	7 543
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 014	-111 305
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 730</b>	<b>-103 762</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 859</b>	<b>46 688</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		38 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>38 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>24 141</b>	<b>46 688</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 838	-16 882
<b>Årets resultat</b>		<b>14 303</b>	<b>29 806</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 973 876	4 075 502
Inventarier, verktyg och installationer	4	984 696	1 053 047
Förbättringsutgifter på annans fastighet		202 183	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 160 755</b>	<b>5 128 549</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		55 165	55 165
Andra långfristiga fordringar	5	80 471	72 508
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>135 636</b>	<b>127 673</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 296 391</b>	<b>5 256 222</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		134 660	56 280
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>134 660</b>	<b>56 280</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		338 814	315 361
Övriga fordringar		79 815	146 234
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 156	22 142
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>574 785</b>	<b>483 737</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 010 950	1 336 637
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 010 950</b>	<b>1 336 637</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 720 395</b>	<b>1 876 654</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 016 786</b>	<b>7 132 876</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		536 021	506 215
Årets resultat		14 303	29 806
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>550 324</b>	<b>536 021</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>670 324</b>	<b>656 021</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		100 000	138 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>100 000</b>	<b>138 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		87 645	168 548
Övriga skulder	6	5 441 798	5 341 798
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 529 443</b>	<b>5 510 346</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		101 386	146 442
Övriga skulder		271 159	354 162
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		344 474	327 905
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>717 019</b>	<b>828 509</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 016 786</b>	<b>7 132 876</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

#### Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 879 197	4 879 197
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	202 183	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 081 380</b>	<b>4 879 197</b>
Ingående avskrivningar	-803 695	-706 112
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-101 626	-97 583
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-905 321</b>	<b>-803 695</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 176 059</b>	<b>4 075 502</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 640 208	2 535 958
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	62 950	104 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 703 158</b>	<b>2 640 208</b>
Ingående avskrivningar	-1 587 162	-1 411 450
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-131 301	-175 712
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 718 463</b>	<b>-1 587 162</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>984 695</b>	<b>1 053 046</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 508	66 108
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	7 963	6 400
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>80 471</b>	<b>72 508</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>80 471</b>	<b>72 508</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 441 798	5 341 798

## Underskrifter

Vaxholm

Lars Karlöf 2025-06-24  
Lars Karlöf Datum  
Styrelseordförande

Johan Karlöf 2025-06-24  
Johan Karlöf Datum  
Verkställande direktör

Elisabet Karlöf 2025-06-24  
Elisabet Karlöf Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-24

Patrik Zettergren  
Patrik Zettergren  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skarpö Gård Aktiebolag, org.nr 556250-4117

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skarpö Gård Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skarpö Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skarpö Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skarpö Gård Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skarpö Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-06-24

*Patrik Zettergren*  
Patrik Zettergren  
Auktoriserad revisor