

Årsredovisning för
Mark & Fastighet i Färjestaden AB

556242-5016

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olof Abrahamsson
Styrelseledamot

2025-12-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mark & Fastighet i Färjestaden AB, 556242-5016, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa, sälja, exploatera och förvalta fastigheter samt förvalta värdepapper och bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	708 456	680 070	659 161	592 448
Resultat efter finansiella poster	-54 588	-126 047	102 622	54 157
Soliditet %	99	98,8	99,2	98,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	8 219 630	-126 047
Balanseras i ny räkning			-126 047	126 047
Utdelning			-216 400	
Årets resultat				-54 588
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	7 877 183	-54 588

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 877 183
Årets resultat	-54 588
Summa	7 822 595
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 822 595
Summa	7 822 595

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		708 456	680 070
Övriga rörelseintäkter		5 535	17 525
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		713 991	697 595
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-511 434	-550 771
Personalkostnader		-20 531	-19 531
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-305 894	-305 894
Summa rörelsekostnader		-837 859	-876 196
Rörelseresultat		-123 868	-178 601
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		52 382	45 307
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 489	7 205
Räntekostnader och liknande resultatposter		-591	42
Summa finansiella poster		69 280	52 554
Resultat efter finansiella poster		-54 588	-126 047
Resultat före skatt		-54 588	-126 047
Årets resultat		-54 588	-126 047

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 181 098	5 288 892
Inventarier, verktyg och installationer	3	383 600	581 700
Summa materiella anläggningstillgångar		5 564 698	5 870 592
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 891 288	1 891 288
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 891 288	1 891 288
Summa anläggningstillgångar		7 455 986	7 761 880
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		600	8 475
Övriga fordringar		18 110	16 532
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 958	19 599
Summa kortfristiga fordringar		37 668	44 606
Kassa och bank			
Kassa och bank		646 396	632 174
Summa kassa och bank		646 396	632 174
Summa omsättningstillgångar		684 064	676 780
SUMMA TILLGÅNGAR		8 140 050	8 438 660

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 877 183	8 219 630
Årets resultat		-54 588	-126 047
Summa fritt eget kapital		7 822 595	8 093 583
Summa eget kapital		8 062 595	8 333 583
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 229	38 843
Skatteskulder		17 289	15 185
Övriga skulder		10 007	5 119
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 930	45 930
Summa kortfristiga skulder		77 455	105 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 140 050	8 438 660

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 951 366	6 951 366
Utgående anskaffningsvärden	6 951 366	6 951 366
Ingående avskrivningar	-1 662 474	-1 554 680
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-107 794	-107 794
Utgående avskrivningar	-1 770 268	-1 662 474
Redovisat värde	5 181 098	5 288 892

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 551 015	1 551 015
Utgående anskaffningsvärden	1 551 015	1 551 015
Ingående avskrivningar	-969 315	-771 215
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-198 100	-198 100
Utgående avskrivningar	-1 167 415	-969 315
Redovisat värde	383 600	581 700

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 891 288	1 891 288
Utgående anskaffningsvärden	1 891 288	1 891 288
Redovisat värde	1 891 288	1 891 288

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-28

Kalmar

Olof Abrahamsson

Olof Abrahamsson
Styrelseledamot

2025-12-03

Datum