

# Årsredovisning

för

## Novatech Invest AB

559169-1430

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jan Jacobsson, Styrelseledamot

2023-08-13

Styrelsen för Novatech Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-465	3 536	-26	-55
Soliditet (%)	99	99	34	23

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-13 414	3 536 174	3 572 760
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 536 174	-3 536 174	0
Återbetalning aktieägartillskott		-283 700		-283 700
Årets resultat			-465 248	-465 248
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 239 060</b>	<b>-465 248</b>	<b>2 823 812</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 786 169 kr (1 069 869 kr)

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 239 060
årets förlust	-465 248
	<b>2 773 812</b>

disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	786 169
i ny räkning överföres	1 987 643
	<b>2 773 812</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då aktieägartillskottet skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-30 392	-30 805
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-30 392</b>	<b>-30 805</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-30 392</b>	<b>-30 805</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 040 336	4 218 153
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 475 269	-650 640
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-534
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-434 856</b>	<b>3 566 979</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-465 248</b>	<b>3 536 174</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-465 248</b>	<b>3 536 174</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-465 248</b>	<b>3 536 174</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	27 130	37 570
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>27 130</b>	<b>37 570</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>27 130</b>	<b>37 570</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		321 803	1 708 168
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>321 803</b>	<b>1 708 168</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 494 878	1 879 710
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 494 878</b>	<b>1 879 710</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 816 681</b>	<b>3 587 878</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 843 811

3 625 448

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 239 060

-13 414

Årets resultat

-465 248

3 536 174

**Summa fritt eget kapital**

**2 773 812**

**3 522 760**

**Summa eget kapital**

**2 823 812**

**3 572 760**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

42 688

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 999

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**19 999**

**52 688**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 843 811**

**3 625 448**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	-12 430	0
Årets nedskrivningar	-10 440	-12 430
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-22 870</b>	<b>-12 430</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 130</b>	<b>37 570</b>

Av årets nedskrivningar avser 10 440 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Innehavet avser 100% (500 andelar) i Novatech Estate AB, 559169-1430.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	3 856 094
Försäljningar	0	-3 856 094
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Göteborg 2023-06-30

*Jan Jacobsson*  
Jan Jacobsson