

Årsredovisning för
DE Meteorologen 7 AB

559508-1976

Räkenskapsåret
2024-12-03 - 2024-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DE Meteorologen 7 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nacka 2024-04-15



Stefan Dessewffy

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DE Meteorologen 7 AB, 559508-1976, med säte i Stockholms län, Nacka kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-03 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat en fastighet i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

| | <i>Belopp i kr</i> 2023-10-03- 2023-12-31 |
|-----------------------------------|---|
| Nettoomsättning | 50 479 |
| Resultat efter finansiella poster | -10 774 |
| Soliditet, % | 0 |

Eget kapital

| | <i>Aktie- kapital</i> | <i>Balanserat resultat</i> | <i>Årets resultat</i> | <i>Totalt</i> |
|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | | | | |
| Nyemission bolagsstämma: | 25 000 | | | |
| Årets resultat | | | -10 774 | -10 774 |
| Vid årets slut | 25 000 | | -10 774 | -10 774 |

Resultatdisposition

| | <i>Belopp i kr</i> |
|--|--------------------|
| Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel: | |
| Årets resultat | -10 774 |
| Totalt | -10 774 |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande: | |
| Balanseras i ny räkning | -10 774 |
| Summa | -10 774 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-03- 2024-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | |
| Nettoomsättning | | 50 479 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 50 479 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -3 541 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -17 365 |
| Summa rörelsekostnader | | -20 906 |
| Rörelseresultat | | 29 573 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -40 347 |
| Summa finansiella poster | | -40 347 |
| Resultat efter finansiella poster | | -10 774 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Resultat före skatt | | -10 774 |
| Skatter | | |
| Årets resultat | | -10 774 |

2025050913972

Balansräkning

Belopp i kr Not 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 19 790 135

Summa materiella anläggningstillgångar 19 790 135

Summa anläggningstillgångar

19 790 135

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 25 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 43 311

Summa kortfristiga fordringar 68 311

Kassa och bank

Kassa och bank 306 452

Summa kassa och bank 306 452

Summa omsättningstillgångar

374 763

SUMMA TILLGÅNGAR

20 164 898

2025050913973

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| <i>Eget kapital</i> | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Årets resultat | | -10 774 |
| Summa fritt eget kapital | | -10 774 |
| Summa eget kapital | | 14 226 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | |
| Skulder till koncernföretag | 3 | 20 000 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 20 000 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | |
| Skulder till koncernföretag | | 40 347 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 110 325 |
| Summa kortfristiga skulder | | 150 672 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 20 164 898 |

2025050913974

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknad livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|-----------------------------------|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 50 |

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 |
|---|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | |
| -Nyanskaffningar | 19 807 500 |
| | <hr/> |
| | 19 807 500 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | |
| -Årets avskrivning enligt plan | -17 365 |
| | <hr/> |
| | -17 365 |
| Redovisat värde vid årets slut | <hr/> |
| | 19 790 135 |

Not 3 Skulder till koncernföretag

2024-12-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen

20 000 000

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Crede Förvaltning AB, 556821-3598 med säte i Stockholms län, Nacka Kommun.

Underskrifter

Nacka, enligt datum som framgår av elektronisk signering

Stefan Dessewffy

Nacka, enligt datum som framgår av elektronisk signering

Carl Niring
Auktoriserad revisor

2025050913976

Not 3 Skulder till koncernföretag

2024-12-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än
fem år efter balansdagen

20 000 000


Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Crede Förvaltning AB, 556821-3598 med säte i Stockholms län,
Nacka Kommun.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart den 3 mars 2025

Nacka den 15 april 2025



Stefan Dessewffy

Stockholm den 15 april 2025



Carl Niring
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DE Meteorologen 7 AB

Org.nr. 559508 - 1976

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för DE Meteorologen 7 AB för räkenskapsåret 2024-12-03 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DE Meteorologen 7 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DE Meteorologen 7 AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DE Meteorologen 7 AB för räkenskapsåret 2024-12-03 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsbedömning i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DE Meteorologen 7 AB enligt god revisionsbedömning i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Carl Niring
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2025050913980



Document history

COMPLETED BY ALL:
15.04.2025 11:50
SENT BY OWNER:
Igor Parzyjagla • 15.04.2025 10:21
DOCUMENT ID:
rJa7vqiCJx
ENVELOPE ID:
H13XP9jAJg-rJa7vqiCJx

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse DE Meteorologen 7 AB 2024-12-03–2024-12-3
1.pdf
2 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. Carl Fredrik Niring carl.niring@se.gt.com | Signed Authenticated | 15.04.2025 11:50 15.04.2025 11:50 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1969/04/14) IP: 84.216.191.48 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed