

Årsredovisning
för
DKLR Invest 5 AB
559262-2780

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Rönnbäck, Styrelseledamot
2026-03-23

Styrelsen för DKLR Invest 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten ska vara att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom, samt att driva annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	6	-8	-8
Soliditet (%)	0,7	0,9	-0,1	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-26 618	5 940	4 322
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 940	-5 940	0
Erhållna aktieägartillskott		20 678		20 678
Årets resultat			-4 560	-4 560
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-4 560	20 440

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-4 560
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 560
	-4 560

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 560

5 940

Summa rörelsekostnader

-4 560

5 940

Rörelseresultat

-4 560

5 940

Resultat efter finansiella poster

-4 560

5 940

Resultat före skatt

-4 560

5 940

Årets resultat

-4 560

5 940

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 865 721

2 865 721

Summa materiella anläggningstillgångar

2 865 721

2 865 721

Summa anläggningstillgångar

2 865 721

2 865 721

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

22 912

24 472

Summa kassa och bank

22 912

24 472

Summa omsättningstillgångar

22 912

24 472

SUMMA TILLGÅNGAR

2 888 633

2 890 193

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

-5 940

Årets resultat

-4 560

5 940

Summa fritt eget kapital

-4 560

0

Summa eget kapital

20 440

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 865 193

2 865 193

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

0

Summa kortfristiga skulder

2 868 193

2 865 193

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 888 633

2 890 193

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 865 721	2 865 721
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 865 721	2 865 721
Utgående redovisat värde	2 865 721	2 865 721

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Örebro

Daniel Rönnbäck
Daniel Rönnbäck
Styrelseledamot
2026-03-23