

Årsredovisning

för

Järanäs Gård AB

556303-3777

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Järanäs Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16/5 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 20/5 2024


Mats Holmqvist

Årsredovisning
för
Järanäs Gård AB
556303-3777

Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Järanäs Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att som moderbolag leda och utveckla underliggande dotterbolag inom fastighetsförvaltning, bedriva konsultverksamhet inom metalltillverkning samt bygg och anläggning av stål-byggnader, äga och förvalta egendom i form av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	0	67	490	214
Resultat efter finansiella poster	672	5 904	3 912	48 314
Soliditet (%)	84,8	95,7	95,5	95,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	53 050 337	7 222 575	60 632 912
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-10 000 000		-10 000 000
Balanseras i ny räkning			7 222 575	-7 222 575	0
Årets resultat				3 432 013	3 432 013
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	50 272 912	3 432 013	54 064 925

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 272 912
årets vinst	3 432 013
	53 704 925

disponeras så att i ny räkning överföres	53 704 925
	53 704 925

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	67 496
Övriga rörelseintäkter	3 861	14 510
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 861	82 006

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-326 948	-606 110
Summa rörelsekostnader	-326 948	-606 110
Rörelseresultat	-323 087	-524 104

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	6 219 729
Resultat från övriga värdepapper och fordringar	274 401	122 895
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	720 340	85 591
Summa finansiella poster	994 741	6 428 215
Resultat efter finansiella poster	671 654	5 904 111

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	3 795 000	1 698 000
Summa bokslutsdispositioner	3 795 000	1 698 000
Resultat före skatt	4 466 654	7 602 111

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 034 641	-379 536
Årets resultat	3 432 013	7 222 575

2024052221378

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3, 4	167 500	167 500
Fordringar hos koncernföretag		10 782 369	10 912 170
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	5 570 370	3 801 620
Andra långfristiga fordringar	6	31 349 418	29 045 362
Summa finansiella anläggningstillgångar		47 869 657	43 926 652
Summa anläggningstillgångar		47 869 657	43 926 652

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		15 260	70 453
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		191 446	160 175
Summa kortfristiga fordringar		206 706	230 628

Kassa och bank

Kassa och bank		22 736 502	28 555 774
Summa kassa och bank		22 736 502	28 555 774
Summa omsättningstillgångar		22 943 207	28 786 402

SUMMA TILLGÅNGAR

70 812 864

72 713 053

2024052221379

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 272 912

53 050 337

Årets resultat

3 432 013

7 222 575

Summa fritt eget kapital

53 704 925

60 272 912

Summa eget kapital

54 064 925

60 632 912

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

7 525 000

11 320 000

Summa obeskattade reserver

7 525 000

11 320 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 875

0

Skatteskulder

841 408

331 528

Övriga skulder

8 359 656

408 613

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

9 222 939

760 141

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

70 812 864

72 713 053

2024052221380

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 (K2) om årsredovisning i mindre företag. Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1(K3). Skälet till bytet är att koncernens verksamhet har minskat betydligt i omfattning efter försäljningen av det tidigare dotterföretaget LGL Construction AB som skedde 2020. det föreligger inte heller längre något krav enligt ÅRL att upprätta koncernredovisning. Övergången till K2 har inte medfört några förändringar i redovisade poster och belopp.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	167 500	167 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	167 500	167 500
Utgående redovisat värde	167 500	167 500

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Boma Spik AB	100%	100 000
Boma Skruv AB	100%	50 000
Åtterås Spiken AB	70%	17 500
		167 500

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Boma Spik AB	556722-6658	Halmstad	2 746 816	659 729
Boma Skruv AB	556851-0878	Halmstad	2 992 270	1 035 041
Åtterås Spiken AB	559307-6960	Halmstad	25 000	0

Not 4 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncern uppgick till 0 under räkenskåpsåret.

Företaget utgör moderföretag men upprättar ej koncernredovisning med hänvisningar till ÅRL 7 kap 3§.

2024052221382

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 801 620	1 472 688
Inköp	2 278 750	2 328 932
Försäljningar	-510 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 570 370	3 801 620
Utgående redovisat värde	5 570 370	3 801 620

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 045 362	27 904 700
Tillkommande fordringar	2 304 056	1 140 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 349 418	29 045 362
Utgående redovisat värde	31 349 418	29 045 362

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017/2018	0	5 468 000
Periodiseringsfond 2018/2019	4 027 000	4 027 000
Periodiseringsfond 2019/2020	325 000	325 000
Periodiseringsfond 2020	442 000	442 000
Periodiseringsfond 2021	448 000	448 000
Periodiseringsfond 2022	610 000	610 000
Periodiseringsfond 2023	1 673 000	0
	7 525 000	11 320 000

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Mats Holmqvist
Styrelseordförande

Josefine Nilsson

Victoria Stenmo

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Per-Anders Pettersson
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 6641c75c4250590973923a02

Finalized at: 2024-05-16 08:41:53 CEST

Title: 556303-3777 Järnäs Gård AB - ÅR 2023.pdf

Digest: GmItkobZ62P5niI5oJrrCSivipZny+15gQdRMjTLUuU=

Initiated by: ppn@frejs.se (ppn@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Per-Anders Petersson signed at 2024-05-14 14:53:25 CEST with Swedish BankID (19810102-XXXX)
- Victoria Stenmo signed at 2024-05-13 12:55:39 CEST with Swedish BankID (19790912-XXXX)
- Josefine Nilsson signed at 2024-05-14 14:47:31 CEST with Swedish BankID (19851224-XXXX)
- Mats Holmqvist signed at 2024-05-13 13:56:14 CEST with Swedish BankID (19510802-XXXX)

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Järanäs Gård AB
Org.nr 556303-3777

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Järanäs Gård AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Järanäs Gård ABs finansiella ställning per 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Järanäs Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Järanäs Gård AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Järanäs Gård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Per-Anders Pettersson
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 6641c75c4250590973923a02

Finalized at: 2024-05-16 08:41:57 CEST

Title: 556303-3777 Järanäs Gård AB - RB 2023.pdf

Digest: GkGUsN47jEBo0sltvBcsuJPgqc9cQZQj+1qdJW/5icw=

Initiated by: ppn@frejs.se (ppn@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Per-Anders Petersson signed at 2024-05-14 14:53:25 CEST with Swedish BankID (19810102-XXXX)