

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklarinstitutet Stockholm AB

Org.nr. 556673-3993

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5 |
| Noter | 7 |
| Underskrifter av årsredovisning | 8 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-11-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Ahlström, Verkställande direktör
2022-11-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäkleri, försäljning av främst privatbostäder för kundens räkning, rådgivning i fastighetsförsäljningsfrågor och handel med fastigheter och värdepapper för egen räkning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är nästintill vilande. Det hela registrerade aktiekapitalet har förbrukats, en kontrollbalansräkning har ej upprättats och styrelsen är medveten om sina förpliktelser.

Inga väsentliga händelser har skett under och efter räkenskapsåret slut

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -67 321 | -112 048 | -93 249 |
| Balansomslutning | 14 557 | 3 847 | 5 280 |
| Soliditet (%) | -1 990,38 | -5 782,00 | -2 090,00 |

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Aktiekapital | Ej registrerat aktiekapital | Bunden överkursfond | Uppskrivningsfond | Reservfond | Fri överkursfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------|--------------|--------------------------------|------------------------|-------------------|------------|---------------------|------------------------|-------------------|----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -210 368 | -112 048 | -222 416 |
| Utdelning till aktieägare | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -112 048 | 112 048 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -67 321 | -67 321 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -322 416 | -67 321 | -289 737 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Fri överkursfond | 0 |
| Balanserat resultat | -322 416 |
| Årets resultat | -67 321 |
| Summa | -389 737 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Utdelning | |
| Balanseras i ny räkning | -389 737 |
| Summa | -389 737 |

Resultaträkning

| | Not | 2021-05-01 2022-04-30 | 2020-05-01 2021-04-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -67 321 | -112 048 |
| Summa rörelsens kostnader | | -67 321 | -112 048 |
| Rörelseresultat | | -67 321 | -112 048 |
| Resultat efter finansiella poster | | -67 321 | -112 048 |
| Resultat före skatt | | -67 321 | -112 048 |
| Årets resultat | | -67 321 | -112 048 |

Balansräkning

| | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|-----|---------------|--------------|
| Tillgångar | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 1 810 | 3 513 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 015 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 825 | 3 513 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 9 732 | 334 |
| Summa kassa och bank | | 9 732 | 334 |
| Summa omsättningstillgångar | | 14 557 | 3 847 |
| Summa tillgångar | | 14 557 | 3 847 |

Balansräkning

| | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|-----|-----------------|-----------------|
| <i>Eget kapital och skulder</i> | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -322 416 | -210 368 |
| Årets resultat | | -67 321 | -112 048 |
| Summa fritt eget kapital | | -389 737 | -322 416 |
| Summa eget kapital | | -289 737 | -222 416 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 304 294 | 226 263 |
| Summa kortfristiga skulder | | 304 294 | 226 263 |
| Summa eget kapital och skulder | | 14 557 | 3 847 |

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 147 999 | 147 999 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 147 999 | 147 999 |
| Ingående avskrivningar | -147 999 | -147 999 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående avskrivningar | -147 999 | -147 999 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | 0 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Underskrifter av årsredovisning

Ort

STOCKHOLM

Christian Ahlström

Christian Ahlström

2022-11-22

Styrelseledamot