Ekerö Mörby 1:71 AB

559152-8905

Årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Martin Windolf, Styrelseledamot
2026-02-06

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets åttonde verksamhetsår. Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun. Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 942	-237	-8 915	-7 923
Soliditet (%)	3	3	3	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	100 134	-237	149 897
Balanseras i ny räkning		-237	237	0
Årets resultat			-8 942	-8 942
Vid årets utgång	**50 000**	**99 897**	**-8 942**	**140 955**

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	99 897
Årets resultat	-8 942
Summa	**90 955**

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	90 955
Summa	**90 955**

Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 942	-237
Summa rörelsekostnader		**-8 942**	**-237**
Rörelseresultat		**-8 942**	**-237**
Resultat efter finansiella poster		**-8 942**	**-237**
Resultat före skatt		**-8 942**	**-237**
Årets resultat		**-8 942**	**-237**

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 649 875	3 649 875
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	527 277	527 277
Summa materiella anläggningstillgångar		**4 177 152**	**4 177 152**
Summa anläggningstillgångar		**4 177 152**	**4 177 152**
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		134 053	142 995
Summa kassa och bank		**134 053**	**142 995**
Summa omsättningstillgångar		**134 053**	**142 995**
Summa tillgångar		**4 311 205**	**4 320 147**
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		99 897	100 134
Årets resultat		-8 942	-237
Summa fritt eget kapital		**90 955**	**99 897**
Summa eget kapital		**140 955**	**149 897**
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 170 250	4 170 250
Summa långfristiga skulder		**4 170 250**	**4 170 250**
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		**0**	**0**
Summa eget kapital och skulder		**4 311 205**	**4 320 147**

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2025-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 649 875
Utgående anskaffningsvärden	**3 649 875**
Redovisat värde	**3 649 875**

Not 4 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	527 277
Utgående anskaffningsvärden	**527 277**
Redovisat värde	**527 277**

Underskrifter

Årsredovisning för Ekerö Mörby 1:71 AB, 559152-8905
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-01-23

Bengt Fredrik Fogelström
Bengt Fredrik Fogelström
Styrelseledamot och verkställande direktör
2026-02-03

Per Martin Windolf
Per Martin Windolf
Ordförande
2026-02-03

Sten Gösta Olav Georgsson
Sten Gösta Olav Georgsson
Styrelseledamot
2026-02-03

Per Anders Ivarsson
Per Anders Ivarsson
Styrelseledamot
2026-02-05