

# Årsredovisning

för

## JHTM Bygg AB

559198-4934

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JHTM Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristinehamn den 25 november 2022



Torbjörn Magnusson

**Årsredovisning**  
för  
**JHTM Bygg AB**  
559198-4934

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för JHTM Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet samt förvaltar aktier.

JHTM Holding AB, 559229-5629 är helägt dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har inte påverkats av covid-19 under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2019 (6 mån)
Nettoomsättning	9 383	6 584	3 413	980
Resultat efter finansiella poster	830	572	335	86
Soliditet (%)	39	20	11	26

Omsättningen avviker med mer än 30% då antal bygguppdrag ökat.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	242 539	334 436	626 975
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		334 436	-334 436	0
Årets resultat			470 458	470 458
Belopp vid årets utgång	50 000	576 975	470 458	1 097 433

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	576 975
årets vinst	470 458
	<b>1 047 433</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 047 433
	<b>1 047 433</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 383 003	6 584 458
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	75 816
Övriga rörelseintäkter		26 471	67 521
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 409 474</b>	<b>6 727 795</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 359 666	-4 028 359
Övriga externa kostnader		-531 591	-394 227
Personalkostnader	2	-2 658 388	-1 702 389
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 293	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 551 938</b>	<b>-6 124 975</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>857 536</b>	<b>602 820</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 997	-30 755
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27 997</b>	<b>-30 755</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>829 539</b>	<b>572 065</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-210 000	-144 000
Förändring av överavskrivningar		-13 601	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-223 601</b>	<b>-144 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>605 938</b>	<b>428 065</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-135 480	-93 629
<b>Årets resultat</b>		<b>470 458</b>	<b>334 436</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

50 687

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**50 687**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**100 687**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

1 121 951

1 121 951

Pågående arbete för annans räkning

0

75 816

**Summa varulager**

**1 121 951**

**1 197 767**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

928 262

459 137

Fordringar hos koncernföretag

454 903

1 432 075

Övriga fordringar

113 160

25 016

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

211 371

47 254

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 707 696**

**1 963 482**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

815 146

870 331

**Summa kassa och bank**

**815 146**

**870 331**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 644 793**

**4 031 580**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 745 480**

**4 081 580**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

576 975

242 539

Årets resultat

470 458

334 436

**Summa fritt eget kapital**

**1 047 433**

**576 975**

**Summa eget kapital**

**1 097 433**

**626 975**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

463 127

253 127

Akkumulerade överavskrivningar

13 601

0

**Summa obeskattade reserver**

**476 728**

**253 127**

#### Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

771 548

0

**Summa långfristiga skulder**

**771 548**

**0**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

44 304

860 156

Leverantörsskulder

230 687

357 772

Skulder till koncernföretag

388 572

882 060

Skatteskulder

105 807

164 375

Övriga skulder

368 664

792 944

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

261 737

144 171

**Summa kortfristiga skulder**

**1 399 771**

**3 201 478**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 745 480**

**4 081 580**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	4,5	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	52 980	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 980	0
Årets avskrivningar	-2 293	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 293	
Utgående redovisat värde	50 687	0

2022122008205

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	594 332	638 636
	<b>594 332</b>	<b>638 636</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 815 852 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	771 548	815 852
	<b>771 548</b>	<b>815 852</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	44 304	25 844
	<b>44 304</b>	<b>25 844</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Fastighetsinteckning	935 000	935 000
	<b>935 000</b>	<b>935 000</b>

2022122008206

Kristinehamn 2022-11-25

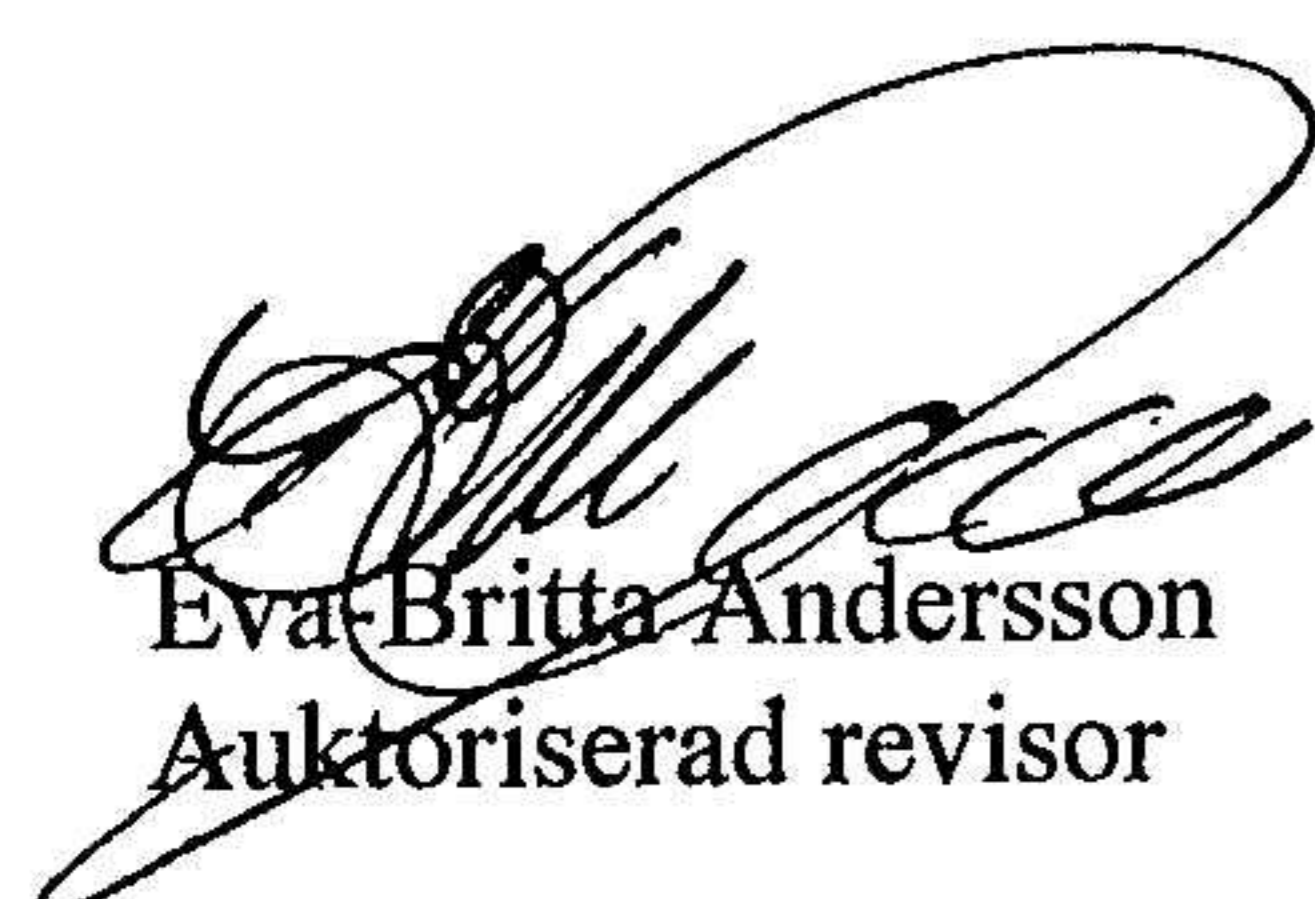


Torbjörn Magnusson  
Ordförande



Jack Herhold

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 november 2022



Eva-Britta Andersson  
Auktoriserad revisor

Kontrollerad överensstämmande  
med originalet inryggs:





2022122008207

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JHTM Bygg AB  
Org.nr 559198-4934

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JHTM Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JHTM Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JHTM Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2022122008209

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JHTM Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JHTM Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

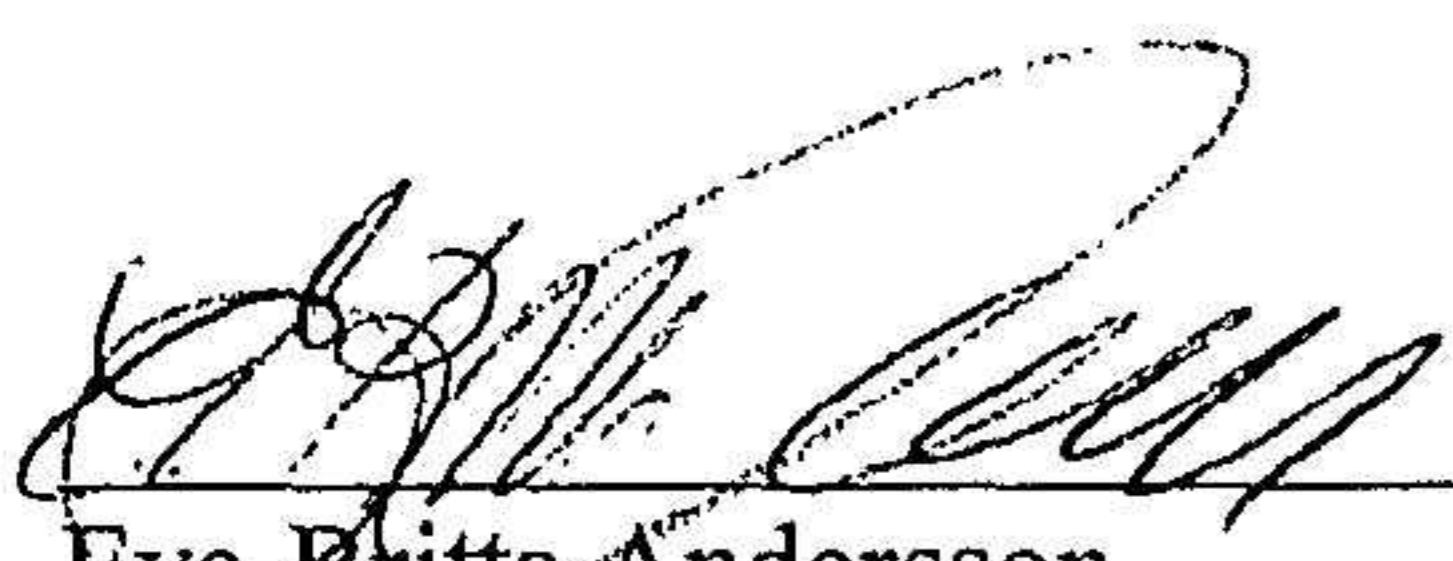
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



2022122008210

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskoga den 25 november 2022



Eva-Britta Andersson  
auktoriserad revisor

Kontrolleras överensstämmande  
med Original i nr 23:

