

# Årsredovisning

för

Viared Merinot 49 AB

Org.nr. 559332-1952

Räkenskapsåret

2023-05-01 — 2024-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Anna-Karin Nilsson, Styrelseledamot  
2024-08-26

Styrelsen för Viared Merinot 49 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01-2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta aktier och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Borås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under senare delen av året har det tillkommit en hyresgäst till.

## Flerårsöversikt

	2023-2024	2022-2023	2021-2022
Nettoomsättning	160 999	110 000	0
Resultat efter finansiella poster	12 789	-14 610	0
Balansomslutning	1 427 483	1 447 285	67 545
Soliditet (%)	1,62	0,72	37,01

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-14 610	10 390
Balanseras i ny räkning		-14 610	14 610	0
Årets resultat			12 789	12 789
Belopp vid årets utgång	25 000	-14 610	12 789	23 179

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-14 610
Årets resultat	12 789
Summa	-1 821

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 821
Summa	-1 821

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		160 999	110 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>160 999</b>	<b>110 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 723	-29 821
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 458	-48 458
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-74 181</b>	<b>-78 279</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>86 818</b>	<b>31 721</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 034	-46 331
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-74 029</b>	<b>-46 331</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 789</b>	<b>-14 610</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 789</b>	<b>-14 610</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>12 789</b>	<b>-14 610</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 182 084	1 230 542
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 182 084</b>	<b>1 230 542</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 182 084</b>	<b>1 230 542</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag	3	200 405	200 405
Övriga fordringar		166	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>200 571</b>	<b>200 405</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		44 828	16 338
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>44 828</b>	<b>16 338</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>245 399</b>	<b>216 743</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 427 483</b>	<b>1 447 285</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-14 610	0
Årets resultat		12 789	-14 610
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 821</b>	<b>-14 610</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 179</b>	<b>10 390</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	898 595	1 008 170
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>898 595</b>	<b>1 008 170</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		52 596	0
Leverantörsskulder		11 266	0
Skulder till koncernföretag		0	0
Skatteskulder		3 725	3 725
Övriga skulder		426 122	425 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>505 709</b>	<b>428 725</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 427 483</b>	<b>1 447 285</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Industribyggnad	4	25

## Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 279 000	67 545
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		1 211 455
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 279 000</b>	<b>1 279 000</b>
Ingående avskrivningar	-48 458	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-48 458	-48 458
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-96 916</b>	<b>-48 458</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 182 084</b>	<b>1 230 542</b>

## Not 3 – Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	200 405	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		

	2024-04-30	2023-04-30
Tillkommande fordringar		659 595
Reglerade fordringar		-459 190
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>200 405</b>	<b>200 405</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>200 405</b>	<b>200 405</b>

## Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

<b>Långfristiga skulder</b>	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	688 211	740 807

## Not 5 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	1 052 000	1 052 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 052 000</b>	<b>1 052 000</b>

## Not 6 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

<b>Nuvarande namn</b>	<b>OrganisationsnummeSäte</b>	
Solomio Invest AB	559322-2572	Borås

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Borås

Anna-Karin

2024-08-26

**Styrelseledamot**