

Årsredovisning

för

Ess-Farin AB

556193-7227

Räkenskapsåret

2024-03-01 – 2025-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Löfgren, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Ess-Farin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 – 2025-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten ICA Supermarket Årsta strax utanför Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget förväntas ha en god utveckling kommande räkenskapsår.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 54,8% av Magnus Löfgren, till 45% av Anton Löfgren samt till 0,2% av ICA Sverige AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	168 166	163 617	155 219	147 866
Resultat efter finansiella poster	18 668	346	18 768	11 974
Balansomslutning	33 697	31 827	46 868	44 330
Soliditet (%)	52,9	26,2	53,3	47,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 542 422	-3 380 538	5 281 884
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 160 000		-5 160 000
Balanseras i ny räkning			-3 380 538	3 380 538	0
Årets resultat				15 304 017	15 304 017
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 884	15 304 017	15 425 901

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 884
årets vinst	15 304 017
	15 305 901
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 500 000
i ny räkning överföres	11 805 901
	15 305 901

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		168 166 334	163 616 880
Kostnad sålda varor		-125 981 381	-123 247 842
Bruttoresultat		42 184 953	40 369 038
Försäljningskostnader		-16 927 220	-17 656 449
Administrationskostnader		-5 824 899	-5 521 292
Övriga rörelseintäkter		152 000	674 123
Rörelseresultat	2, 3	19 584 834	17 865 420
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-764 830	-17 353 328
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57 097	235 782
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 064	-401 773
Resultat efter finansiella poster		18 668 037	346 101
Bokslutsdispositioner	4	818 570	-79 538
Resultat före skatt		19 486 607	266 563
Skatt på årets resultat		-4 182 590	-3 647 101
Årets resultat		15 304 017	-3 380 538

Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-02-29

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

5

0

0

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

6

6 200 659

7 167 990

6 200 659

7 167 990

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

19 136 543

13 986 976

Uppskjuten skattefordran

31 409

44 319

Andra långfristiga fordringar

70 084

725 182

19 238 036

14 756 477

Summa anläggningstillgångar

25 438 695

21 924 467

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

3 386 140

3 353 669

3 386 140

3 353 669

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

168 948

156 665

Aktuella skattefordringar

0

9 940

Övriga fordringar

165 454

604 621

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 167 041

1 503 245

1 501 443

2 274 471

Kassa och bank

3 370 981

4 274 457

Summa omsättningstillgångar

8 258 564

9 902 597

SUMMA TILLGÅNGAR

33 697 259

31 827 064

Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-02-29

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 884

8 542 422

Årets resultat

15 304 017

-3 380 538

15 305 901

5 161 884

Summa eget kapital

15 425 901

5 281 884

Obeskattade reserver

3 036 294

3 854 864

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

29 768

42 003

Övriga avsättningar

122 705

173 138

Summa avsättningar

152 473

215 141

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

9

551 726

2 758 624

Summa långfristiga skulder

551 726

2 758 624

Kortfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

2 206 896

2 206 896

Leverantörsskulder

5 256 327

5 616 177

Aktuella skatteskulder

608 480

0

Övriga skulder

2 225 141

6 559 208

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 234 021

5 334 270

Summa kortfristiga skulder

14 530 865

19 716 551

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 697 259

31 827 064

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Eftersom bolaget inte längre utgör ett s.k större företag enligt ÅRL har anpassning skett avseende kravet på tilläggsupplysningar och noter.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	14,29%
Bilar	20%

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97% av anskaffningsvärdet.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 024 898 (902 579) kronor.

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Medelantalet anställda		
Kvinnor	19	20
Män	19	18
	38	38

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Förändring av överavskrivningar	-818 570	79 538
	-818 570	79 538

Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	620 000	620 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	620 000	620 000
Ingående avskrivningar	-620 000	-620 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-620 000	-620 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	37 549 722	34 531 358
Inköp	1 298 758	3 018 364
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 848 480	37 549 722
Ingående avskrivningar	-30 381 732	-28 037 996
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-2 266 089	-2 343 736
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 647 821	-30 381 732
Utgående redovisat värde	6 200 659	7 167 990
Avskrivningar fördelade per funktion		
Kostnad sålda varor	906 436	937 494
Försäljningskostnader	1 359 653	1 406 242
Summa avskrivningar	2 266 089	2 343 736

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	13 986 976	11 972 520
Inköp	5 200 000	2 400 000
Försäljningar	-50 433	-385 544
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 136 543	13 986 976
Utgående redovisat värde	19 136 543	13 986 976

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2.758.622 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-02-28	2024-02-29
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	551 726	2 758 624
	551 726	2 758 624
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 206 896	2 206 896
	2 206 896	2 206 896

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp 2025-02-28	Lånebelopp 2024-02-29
Förfaller senare än ett år efter balansdagen	0	551 726
	0	551 726

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-02-28	2024-02-29
Företagsinteckningar	8 000 000	8 000 000
Depositioner	20 084	20 084
	8 020 084	8 020 084

Stockholm 2025-06-30

Magnus Löfgren
Magnus Löfgren
Ordförande

Marcus Lindstrand
Marcus Lindstrand
Styrelseledamot

Anton Löfgren
Anton Löfgren
Styrelseledamot

Philip Carlsäter
Philip Carlsäter
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Eva Söderström
Eva Söderström
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ess-Farin AB, org.nr 556193-7227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ess-Farin AB för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ess-Farin ABs finansiella ställning per den 28 februari 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ess-Farin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ess-Farin AB för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ess-Farin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-06-30

Eva Söderström
Eva Söderström
Godkänd revisor