

Årsredovisning

Hills Invest AB

559178-5273

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Meisam Shaverdian , Styrelseledamot
2025-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med Säte i Örebro registrerades år 2018 och har som syfte att äga och förvalta värdepapper, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	441 988	561 510	721 218	425 254
Resultat efter finansiella poster	-258 454	399 392	1 532 059	2 773 355
Soliditet %	23	27	18	12

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 590 617	231 870
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-200 000	
- Balanseras i ny räkning		231 870	-231 870
- Årets resultat			25 981
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 622 487	25 981

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 622 487
Årets resultat	25 981
Summa	2 648 468

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 648 468
Summa	2 648 468

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	441 988	561 510
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	441 988	561 510
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-206 456	-262 203
Övriga externa kostnader	-36 134	-141 232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-9 428
Summa rörelsekostnader	-242 590	-412 863
Rörelseresultat	199 398	148 647
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 004	32
Räntekostnader och liknande resultatposter	-463 856	-549 287
Summa finansiella poster	-457 852	250 745
Resultat efter finansiella poster	-258 454	399 392
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	300 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner	300 000	-100 000
Resultat före skatt	41 546	299 392
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 565	-67 522
Årets resultat	25 981	231 870

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	13 220 000	13 220 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		13 220 000	13 220 000
Summa anläggningstillgångar		13 220 000	13 220 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 440	0
Övriga fordringar		809 213	145 763
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 652	52 388
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		880 305	198 151
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		191 449	852 102
<i>Summa kassa och bank</i>		191 449	852 102
Summa omsättningstillgångar		1 071 754	1 050 253
SUMMA TILLGÅNGAR		14 291 754	14 270 253

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 622 487	2 590 617
Årets resultat	25 981	231 870
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 648 468	2 822 487
Summa eget kapital	2 698 468	2 872 487
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	860 000	1 160 000
Summa obeskattade reserver	860 000	1 160 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 7 820 000	8 226 101
Summa långfristiga skulder	7 820 000	8 226 101
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	320 000	325 500
Leverantörsskulder	0	4 100
Skulder till koncernföretag	2 478 913	1 578 913
Skatteskulder	15 565	0
Övriga skulder	98 808	103 152
Summa kortfristiga skulder	2 913 286	2 011 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 291 754	14 270 253

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	55 680	55 680
Utgående anskaffningsvärden	55 680	55 680
Ingående avskrivningar	-55 680	-46 252
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-	-9 428
Utgående avskrivningar	-55 680	-55 680
Redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	13 220 000	16 120 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar	-	-2 900 000
Utgående anskaffningsvärden	13 220 000	13 220 000
Redovisat värde	13 220 000	13 220 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 220 000	7 425 100
--	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Örebro

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Meisam Shaverdian

Meisam Shaverdian

Styrelseledamot

2025-06-30