

Årsredovisning

för

Avift Invest AB

556961-5395

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Olsson, Styrelseledamot
2025-05-14

Styrelsen för Avift Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalförvaltning samt tillhandahåller managementkonsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 348	252	2 610	-132
Soliditet (%)	98	98	99	100
Balansomslutning	23 467	24 158	33 927	32 826

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	23 462 309	201 744	23 714 053
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning beslutad på extrastämma		-1 799 072		-1 799 072
Balanseras i ny räkning		201 744	-201 744	0
Årets resultat			1 065 592	1 065 592
Belopp vid årets utgång	50 000	21 864 981	1 065 592	22 980 573

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 864 981
årets vinst	1 065 592
	22 930 573
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 930 573
	22 930 573

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-162 630	-668 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-415 755	-415 755
Summa rörelsekostnader		-578 385	-1 083 755
Rörelseresultat		-578 385	-1 083 755
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 944 776	1 335 936
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 402	-1
Summa finansiella poster		1 926 374	1 335 935
Resultat efter finansiella poster		1 347 989	252 180
Resultat före skatt		1 347 989	252 180
Skatter			
Aktuell skatt		-282 397	-50 436
Årets resultat		1 065 592	201 744

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 163 849	9 354 763
Inventarier, verktyg och installationer	3	345 229	570 070
Summa materiella anläggningstillgångar		9 509 078	9 924 833
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 934 630	2 934 630
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	9 175 769	9 508 694
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 110 399	12 443 324
Summa anläggningstillgångar		21 619 477	22 368 157
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 478 463	1 478 463
Övriga fordringar		199 910	200 687
Summa kortfristiga fordringar		1 678 373	1 679 150
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		168 778	110 910
Summa kassa och bank		168 778	110 910
Summa omsättningstillgångar		1 847 151	1 790 060
SUMMA TILLGÅNGAR		23 466 628	24 158 217

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 864 981	23 462 309
Årets resultat		1 065 592	201 744
Summa fritt eget kapital		22 930 573	23 664 053
Summa eget kapital		22 980 573	23 714 053
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		334 346	423 454
Övriga skulder		144 209	13 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 501
Summa kortfristiga skulder		486 055	444 164
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 466 628	24 158 217

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillgångarna skrivs av efter den ekonomiska livslängden.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 545 677	0
Inköp	9 545 677	9 545 677
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 091 354	9 545 677
Ingående avskrivningar	-190 914	0
Årets avskrivningar	-190 914	-190 914
Utgående ackumulerade avskrivningar	-381 828	-190 914
Utgående redovisat värde	18 709 526	9 354 763

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 124 206	548 823
Inköp		575 383
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 124 206	1 124 206
Ingående avskrivningar	-554 136	-329 295
Årets avskrivningar	-224 841	-224 841
Utgående ackumulerade avskrivningar	-778 977	-554 136
Utgående redovisat värde	345 229	570 070

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 686 506	1 686 506
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 686 506	1 686 506
Utgående redovisat värde	1 686 506	1 686 506

Avser ett innehav i Aurocon AS Dk

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 508 694	10 935 568
Inköp	2 349 756	
Försäljningar	-2 682 681	-1 426 874
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 175 769	9 508 694
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	9 175 769	9 508 694

Marknadsvärde på portföljen per 2024 12 31 uppgår till 7 686 899 kr.

Atlanta 2025-05-12

Andreas Olsson
Andreas Olsson
Ordförande

Olaf Olsson
Olaf Olsson