

Årsredovisning
för
HSS Fastigheter i Frölunda AB
559044-6638

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Salman, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för HSS Fastigheter i Frölunda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga mark och fastigheter i Sverige samt utomlands.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har upprättat kontrollbalansräkning per 31 december 2024 som visar att bolagets egna kapital är intakt och uppgår till 1 358 398 kr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	437	439	419	355
Resultat efter finansiella poster	-452	-538	-573	-666
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 072 638	-538 375	-4 561 013
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-538 375	538 375	0
Årets resultat			-451 660	-451 660
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 611 013	-451 660	-5 012 673

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 611 013
årets förlust	-451 660
	-5 062 673
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 062 673
	-5 062 673

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		437 241	439 372
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		437 241	439 372
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-454 139	-541 255
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-454 139	-541 255
Rörelseresultat		-16 898	-101 883
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 738	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-436 500	-436 500
Summa finansiella poster		-434 762	-436 492
Resultat efter finansiella poster		-451 660	-538 375
Resultat före skatt		-451 660	-538 375
Årets resultat		-451 660	-538 375

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

16 863 943

16 863 943

Summa materiella anläggningstillgångar

16 863 943

16 863 943

Summa anläggningstillgångar

16 863 943

16 863 943

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

444

436

Summa kortfristiga fordringar

444

436

Kassa och bank

Kassa och bank

51 730

50 000

Summa kassa och bank

51 730

50 000

Summa omsättningstillgångar

52 174

50 436

SUMMA TILLGÅNGAR

16 916 117

16 914 379

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-4 611 013

-4 072 638

Årets resultat

-451 660

-538 375

Summa fritt eget kapital

-5 062 673

-4 611 013

Summa eget kapital

-5 012 673

-4 561 013

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

17 580 290

17 563 392

Summa långfristiga skulder

17 580 290

17 563 392

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 348 500

3 912 000

Summa kortfristiga skulder

4 348 500

3 912 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 916 117

16 914 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 863 943	16 863 943
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 863 943	16 863 943
Utgående redovisat värde	16 863 943	16 863 943
Bokfört värde mark	16 863 943	16 863 943
	16 863 943	16 863 943

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

HSS Fastigheter i Frölunda AB
Org.nr 559044-6638

6 (6)

Göteborg 2025-06-30

Hans Salman
Hans Salman