

**Årsredovisning**  
för  
**Allarp Utveckling AB**  
559378-4506

Räkenskapsåret  
2023-12-01 - 2024-11-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Johnsson, Styrelseledamot  
2025-06-29

Styrelsen för Allarp Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Båstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	16	0	0
Resultat efter finansiella poster	-79	-1	0
Soliditet (%)	4	3	4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-450	-900	23 650
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-900	900	0
Erhållna aktieägartillskott		81 000		81 000
Årets resultat			-78 938	-78 938
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>79 650</b>	<b>-78 938</b>	<b>25 712</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 81 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 650
årets förlust	-78 938
	<b>712</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	712
	<b>712</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-12-01  
-2024-11-30

2022-12-01  
-2023-11-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

16 000

0

Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor  
och pågående arbete för annans räkning

0

41 182

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**16 000**

**41 182**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-94 938

-42 082

**Summa rörelsekostnader**

**-94 938**

**-42 082**

**Rörelseresultat**

**-78 938**

**-900**

**Resultat efter finansiella poster**

**-78 938**

**-900**

**Resultat före skatt**

**-78 938**

**-900**

**Årets resultat**

**-78 938**

**-900**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	148 874	135 075
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>148 874</b>	<b>135 075</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>148 874</b>	<b>135 075</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	557 300	557 300
<b>Summa varulager</b>		<b>557 300</b>	<b>557 300</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		648	1 275
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>648</b>	<b>1 275</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>557 948</b>	<b>558 575</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>706 822</b>	<b>693 650</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-11-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		79 650	-450
Årets resultat		-78 938	-900
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>712</b>	<b>-1 350</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 712</b>	<b>23 650</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	5	681 110	670 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>681 110</b>	<b>670 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>706 822</b>	<b>693 650</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	135 075	135 075
Tillkommande fordringar	13 799	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>148 874</b>	<b>135 075</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>148 874</b>	<b>135 075</b>

### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

	2024-11-30	2023-11-30
Aktiverade nedlagda utgifter	557 300	557 300
	<b>557 300</b>	<b>557 300</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-11-30	2023-11-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	681 110	670 000
	<b>681 110</b>	<b>670 000</b>

### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna Eriksson Gombasky, Ludvig & Co

*Fredrik Johnsson*  
Fredrik Johnsson

*Robin Sjöberg*  
Robin Sjöberg