

# Årsredovisning

för

## Stadhuset i Uppsala AB

556663-2641

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stadhuset i Uppsala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den ~~14~~ 2025



Peter Lindholm

**Årsredovisning**  
för  
**Stadhuset i Uppsala AB**  
556663-2641

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för Städhuset i Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver lokalvård och fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	4 234	4 211	4 341	4 864	5 131
Resultat efter finansiella poster	974	558	817	998	1 476
Balansomslutning	1 785	1 652	1 788	2 153	1 916
Soliditet (%)	75,2	70,9	74,3	64,2	67,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	333 432	428 004	<b>881 436</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		<b>-600 000</b>
Balanseras i ny räkning			428 004	-428 004	<b>0</b>
Årets resultat				702 548	<b>702 548</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>161 436</b>	<b>702 548</b>	<b>983 984</b>



### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

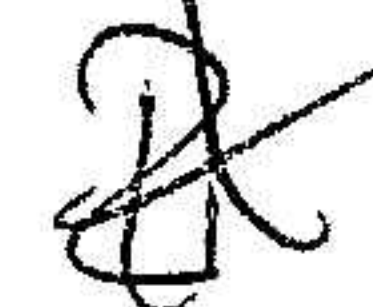
balanserad vinst	161 436
årets vinst	702 548
	<b>863 984</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	263 984
	<b>863 984</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen har i sitt förslag tagit hänsyn till försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § andra och tredje stycket aktiebolagslagen(2005:551). I förslaget har beaktats att bolaget har en god likviditet och soliditet. Dessa faktorer gör att den föreslagna utdelningen till aktieägaren varken försvårar bolagets eventuella behov av investeringar eller på något sätt äventyrar bolagets fortlevnad.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not  
1

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 233 939	4 211 054
Övriga rörelseintäkter	3 187	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 237 126</b>	<b>4 211 054</b>

### Rörelsekostnader

Underentreprenader	-73 746	-89 018
Övriga externa kostnader	-920 969	-908 244
Personalkostnader	3 -2 249 926	-2 619 270
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-24 226	-39 307
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 268 867</b>	<b>-3 655 839</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>968 259</b>	<b>555 215</b>

### Finansiella poster

Ränteintäkter	5 775	2 568
Räntekostnader	122	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>5 897</b>	<b>2 568</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>974 156</b>	<b>557 783</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-100 000	0
Förändring av överavskrivningar	12 720	-17 553
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-87 280</b>	<b>-17 553</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>886 876</b>	<b>540 230</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-184 328	-112 226
<b>Årets resultat</b>	<b>702 548</b>	<b>428 004</b>



## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

15 107

39 333

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

667 304

536 249

Övriga fordringar

104 882

176 183

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

29 363

31 115

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 750

44 207

**Summa kortfristiga fordringar**

**818 299**

**787 754**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

951 379

825 124

**Summa omsättningstillgångar**

**1 769 678**

**1 612 878**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 784 785**

**1 652 211**

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

161 436

333 432

Årets resultat

702 548

428 004

**Summa fritt eget kapital**

**863 984**

**761 436**

**Summa eget kapital**

**983 984**

**881 436**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

447 000

347 000

Akkumulerade överavskrivningar

4 833

17 553

**Summa obeskattade reserver**

**451 833**

**364 553**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 386

4 072

Övriga skulder

205 362

258 114

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

137 220

144 036

**Summa kortfristiga skulder**

**348 968**

**406 222**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 784 785**

**1 652 211**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	75 000	75 000
	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	5	6



2025021806015

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	275 533	275 533
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>275 533</b>	<b>275 533</b>
Ingående avskrivningar	-236 200	-196 893
Årets avskrivningar	-24 226	-39 307
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-260 426</b>	<b>-236 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 107</b>	<b>39 333</b>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Uppsala den 5 februari 2025



Peter Lindholm  
Ordförande



Kenneth Lindholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 februari 2025



Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Städhuset i Uppsala AB  
Org.nr 556663-2641

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Städhuset i Uppsala AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Städhuset i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Städhuset i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Städhuset i Uppsala AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Städhuset i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

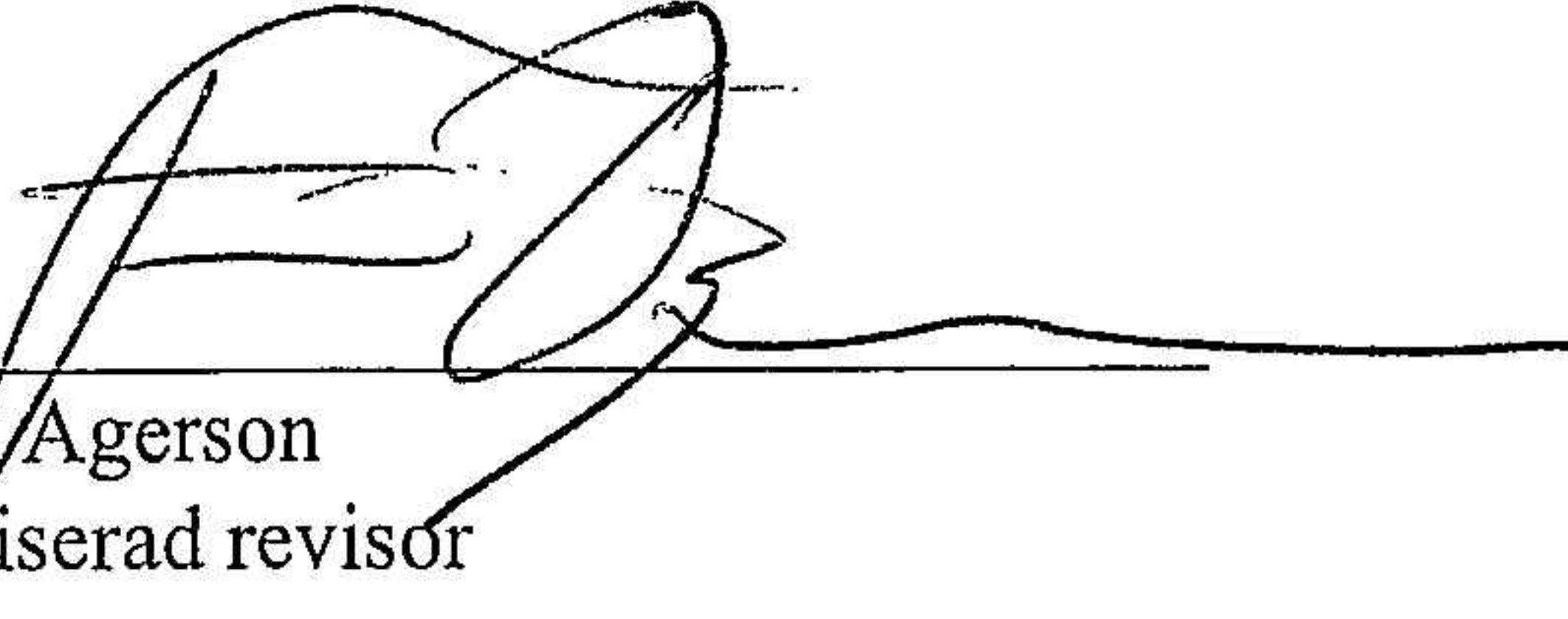
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2025- 02-05



Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

2025021806018